

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 11.03.2024, klo 15:00 - 18:09

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 99 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 100 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 101 Peitto 93. kaupunginosan 1. asemakaava 609 1718, Peittoon kierrätyspuisto**
- § 102 Mäntyluoto 65. kaupunginosan Kallon aluetta koskeva asemakaavan muutos 609 1758**
- § 103 Nuorisotalon tarveselvitys**
- § 104 Porin stadionin tarveselvitys**
- § 105 Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa**
- § 106 Porin kaupungin yleiset ennakkoäänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa**
- § 107 Perusopetuksen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun koululle syksystä 2023 alkaen, valtuustoaloite, valtuutetut Heidi Sakari ja Tiina Stenman**
- § 108 Oikaisuvaatimus vahingonkorvausvaatimusta koskevasta päätöksestä**
- § 109 Tilintarkastajan nimeäminen Maire Gullichsenin taidesäätiölle**
- § 110 Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininta**
- § 111 Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha 2024**
- § 112 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 113 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 114 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja
Timo Aro, poistui 16:41
Aila Haikkonen
Jari Hakala
Tuomas Koivisto
Henna Kyhä
Ismo Läntinen
Milka Tommila
Mikael Ropo, varajäsen
Viliina Välimäki, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Lauri Inna, kaupunginjohtaja, esittelijä
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Petri Huru, saapui 15:09
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Mari Kaunistola
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Jyrki Levonen
Pauliina Mäenpää, johtava juristi
Raisa Ranta, saapui 15:04
Sari Kivioja, yhdyskuntasuunnittelija, poistui 15:42
Jouni Salonen, rakennuspäällikkö, poistui 16:24
Mirko Laurinen, kaavoitusarkkitehti, saapui 16:25, poistui 16:44
Tea Bogdanoff, kaavasuunnittelija, saapui 16:45, poistui 17:13

Poissa

Sampsa Kataja, 1. varapuheenjohtaja
Bia Kaski

Allekirjoitukset

Arja Laulainen
Puheenjohtaja

Kari Nummi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.03.2024

18.03.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tuomas Koivisto

Henna Kyhä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 19.3.2024 alkaen.

Kari Nummi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 99

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 100

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tuomas Koivisto ja Henna Kyhä (varalla Milka Tommila).

Pöytäkirja tarkastetaan 18.3.2024.

Kokouskäsittely

Merkitään, että yhdyskuntasuunnittelija Sari Kivioja esitteli Kaupunkikeskustan kehittämisohjelman luonnosta kokoukselle kello 15.03 - 15.42.

Merkitään, että rakennuspäällikkö Jouni Salonen esitteli Nuorisotalon ja Stadionin tarveselvityksiä kokoukselle kello 15.42 - 16.24.

Merkitään, että kaavoitusarkkitehti Mirko Laurinen esitteli Peittoon asemakaavaa kokoukselle kello 16.25 - 16.44.

Merkitään, että kavasuunnittelija Tea Bogdanoff esitteli Kallon asemakaavaa kokoukselle kello 16.45 - 17.13.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tuomas Koivisto ja Henna Kyhä (varalla Milka Tommila).

Pöytäkirja tarkastetaan 18.3.2024.

Merkitään, että Raisa Ranta saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.04.

Merkitään, että Petri Huru saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.09.

Merkitään, että Timo Aro poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.41.

Merkitään, että Sari Kivioja poistui kokouksesta kello 15.42.

Merkitään, että Jouni Salonen poistui kokouksesta kello 16.24.

Merkitään, että Mirko Laurinen oli kokouksessa läsnä kello 16.25 - 16.44.

Merkitään, että Tea Bogdanoff oli kokouksessa läsnä kello 16.45 - 17.13.

Merkitään, että Viliina Välimäki poistui esteellisenä (intressijäävi, läheinen omistajana kaava-alueella) Peittoon asemakaavan esittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Viliina Välimäki Peittoon kaavan esittelyn osalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 255, 08.05.2023

Kaupunginhallitus, § 101, 11.03.2024

§ 101

Peitto 93. kaupunginosan 1. asemakaava 609 1718, Peittoon kierrätyspuisto

PRIDno-2019-1826

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 255

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirko Laurinen, mirko.laurinen@pori.fi

Liitteet

- 1 1718 Asemakaavakartta 28.4.2023
- 2 1718 Asemakaavan selostus 28.4.2023
- 3 1 Peittoon asemakaavan luontoselvitys 131120
- 4 2 JULKINEN Peittoon kiertotalousalueen geotekniset selvitykset 071022
- 5 3 Peittoon hulevesiselvitys 011222
- 6 4 Porin kiertotalousalueen liikenneselvitys 240323

Kaava-alue sijaitsee Porin saaristotien varrella noin 20 km etäisyydellä kaupungin keskustasta ja 6 km Ahlaisten kirkonkylästä. Alue rajautuu pohjoisivultaan Porin saaristotiehen (st 272) ja eteläsivultaan Peittoon teollisuuskaatopaikkaan. Alueella sijaitsee v. 2014 valmistunut Peittoon tuulivoimapuisto, jonka voimaloista neljä 4,5 MW voimalaa sijaitsee asemakaavoitettavalla alueella. Tuulivoimapuiston omistaa nykyisin Exilion Tuuli Ky.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 138 ha ja itä-länsisuuntainen pituus n. 2,5 km. V.2012 vahvistuneessa Peittoon osayleiskaavassa alue on osoitettu pääasiassa teollisuus- ja varastorakennusten alueeksi (T,TK,T-e). Satakunnan maakuntakaavassa alue on Jätteenkäsittelyalue (EJ). Satakunnan vaihemaakuntakaava 1 alue on osoitettu tuulivoimatuotannon alueeksi (tv1) ja vaihemaakuntakaava 2:ssa aurinkoenergian tuotannon kohdealueeksi (au) ja terminaalitoimintojen alueeksi (tt).

Kaavoitettava alue on osoitettu asemakaavassa teollisuus- ja varastorakennusten (T-26, T-27), toimitilarakennusten (KTY-14), energiahuollon (EN, EN-1) ja kiertotaloutta palvelevien erityistoimintojen (E-22) korttelialueiksi. Loppuosa alueesta on osoitettu suojaviheralueiksi (EV) ja katualueeksi.

Kaava-alueesta n. 4/5 on kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-2025 kohde M23.

Kaavan tavoitteena on kiertotalousalueen toiminnallinen jäsentely ja infrastruktuurin kehittäminen. Asemakaava mahdollistaa alueen katujen ja kunnallistekniikan suunnittelun, yritystonttien muodostamisen ja työpaikka-alueen tarvitsemien palveluiden toteuttamisen.

Alueella sijaitsevat tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on 204 metriä. Asemakaavassa tuulivoimaloiden suojavyöhykkeitä on laajennettu osayleiskaavan 100 metristä 205 metriin mm. jäävaaran takia. Suoja-alueita saa hyödyntää kierrätys- ja jättemateriaalien ulkovarastointiin ja käsittelyyn. Lisäksi kiertotaloutta varten osoitetuilla erityisalueilla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

(E-22) on sallittu erilaisten luonnonmateriaalien, kuten puun ja maa-ainesten käsittely ja aurinkovoimaloihin perustuva energiantuotanto.

Korttelialueiden tehokkuusluku vaihtelee välillä $e=0.1\ldots0.4$ ja yhteenlaskettu rakennusoikeus on noin 160 000 k-m². Suurin sallittu kerrosluku alueella on II ja suurin sallittu materiaalien läjityskorkeus korttelialueilla 15 metriä. Asemakaavassa suojellaan Kuivattujärven ympäristö viitasammakkoesiintymän johdosta.

Asemakaavan laadintaa edelsi selvitys- ja tavoitteiden asetteluvaihe v. 2019-2020 yhdessä Prizztech Oy:n kanssa. Todennäköisimmät alueella käsiteltävät materiaalit ovat erilaiset tuhkat, pilaantuneet maat, metalliromu, rakennusjätteet, akut sekä jätemuovi ja -lasikuitu. Lisäksi alue soveltuu hyvin mm. puun käsittelyyn (energiapuun kuivatus, haketus, varastointi). Asemakaavoituksen tavoitteiksi selvitysvaiheessa nousivat mm. alueen työpaikkainfran kehittäminen, vaihtelevan kokoisten tonttien tarjoaminen sekä suurten avoimien käsittelykenttien luominen.

Asemakaavan vireilletulosta on tiedotettu 10.4.2019 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 11.4. – 10.5.2019. Peittoon yrityksille asemakaavoituksen tavoitteita ja käynnistämistä esiteltiin 22.11.2019. Kaavasta järjestettiin MRL 66 § mukainen viranomaisneuvottelu 1.6.2021 ja liikennekysymyksiä käsittelevä viranomaistyöneuvottelu 18.5.2022.

Kaavaluonnos (3 eri suunnitelmavaihtoehtoa) on ollut nähtävillä 17.6 – 17.8.2021. kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voitu esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunnot Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluyksiköltä ja Pori Energia Oy:n energiayksiköltä.

Asemakaavasta saatiin luonnosvaiheen ennakkolausunnot elinvoima- ja ympäristötoimialalta sekä kaksi osallismielipidettä. Satakuntaliitto, Varsinais-Suomen ELY-keskus ja Satakunnan Museo kommentoivat kaavaluonnoksia viranomaisneuvottelussa.

Asemakaavaa varten laadittiin luontoselvitys, geotekninen selvitys, hulevesiselvitys ja liikenneselvitys.

Ennakkolausuntojen ja selvitysten pohjalta kaavaluonnokseen tehtiin tarkennuksia mm. hulevesien käsittelyä, Kuivattujärven suojelua, Ekokorventien liittymän sijaintia ja suunnittelualueen rajausta koskien.

Kaavaluonnoksesta saatiin kaksi osallismielipidettä.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistettynä kaavaselostuksessa. Mielipiteet ja ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavaan liittyvät sopimukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Peitto 93. kaupunginosaa koskevan 1. asemakaavan 609 1718 (Peittoon kierrätyspuisto), päivätty 28.4.2023 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi, ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan Museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Porin Vedeltä, DNA Oy:ltä, Satakuntaliitolta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 11.03.2024, § 101

Valmistelija / lisätiedot:

Mirko Laurinen, mirko.laurinen@pori.fi

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe, 1718 kaavakartta 16.2.2024
- 2 Hyväksymisvaihe, 1718 kaavaselostus 16.2.2024

Kaupunginhallitus on päättänyt 8.5.2023 asettaa Peitto 93. kaupunginosaa koskevan 1. asemakaavan 609 1718 (Peittoon kierrätyspuisto), päivätty 28.4.2023 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi, ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan Museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Porin Vedeltä, DNA Oy:ltä, Satakuntaliitolta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavaehdotus ja -selostus olivat nähtävillä 17.5-17.6.2023. Asemakaavasta jättivät lausunnon Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Satakunnan pelastuslaitos, Porin kaupungin tekninen lautakunta, Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta sekä DNA Oyj. Muistutuksia ei jätetty. Saaduista lausunnoista on laadittu erillinen ehdotusvaiheen palauteraportti, joka sisältää koosteen lausunnoista ja kaupunkisuunnittelun antamat vastineet. Ehdotusvaiheen palauteraportti on kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavaehdotukseen on tehty seuraavat tarkistukset ja täydennykset saadun palautteen pohjalta:

- Kortteleihin n:o 1, 2, 4 ja 6 on lisätty rakennusten julkisivujen enimmäiskorkeudet
- Kortteliin n:o 6 on lisätty Satakunnan maakuntakaavan (2009) mukainen valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen raja ohjeellisella merkinnällä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Suojaviheralueille on määrätty avohakkuukielto tietyin poikkeuksin sekä määrätty täydennysistutuksista yleisissä määräyksissä
- Kuivattujärven luo-3 -aluetta koskevaa suojelumääräystä on tarkennettu
- Ekokorventien ja Porin saaristotien liittymäaluetta on muotoiltu helpottamaan erotetun liittymän toteuttamista
- Korttelin n:o 4 EN-1 -alue on muutettu EN-alueeksi, EN-1 -alueiden kaavamääräystä on tarkennettu
- Kaavaselostukseen on lisätty maisemavaikutusten arviointi

Ehdotusvaiheen palautteen pohjalta kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat kokonaisuuden kannalta merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Kaavamuutoksesta ei aiheudu alueen maanomistajille sellaista merkittävää hyötyä, jonka johdosta tulisi neuvotella maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maankäyttösopimuksesta. Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät muut sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Peittoon 93. kaupunginosan 1. asemakaava 609 1718, päivätty 16.2.2024, hyväksytään.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Viliina Välimäki poistui esteellisenä (intressijäävi, läheinen omistajana kaava-alueella) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Viliina Välimäki

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaupungingeodeetti, kaupunkisuunnittelu, Vaasan maanmittauslaitos, Satakuntaliitto ja muut asianosaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 102

Mäntyluoto 65. kaupunginosan Kallon aluetta koskeva asemakaavan muutos 609 1758

PRIDno-2021-4465

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Kahelin, Kaavoitusarkkitehti, harri.kahelin@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- 1758 kaavaselostus 22.1.2024

2 Ehdotusvaihe- 1758 kaavakartta 22.1.2024

Kaavatyön vireille tulosta on kuulutettu 25.5.2022, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 26.5. – 27.6.2022 ja kaavaluonnos on ollut nähtävillä 16.2. – 15.3.2023.

Kallon asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuu: Porin kaupungin Mäntyluoto 65. kaupunginosan korttelit: 6 ja 7, erityisaluetta (EN), satama-aluetta (LS-2), venevalkama-aluetta (LV), yleistä pysäköintialuetta (LP-3, LP-4) ja virkistysaluetta (VP-14, VL) sekä Kallontie (osa), Kallonkuja, Kallonaukio ja Majakkapuisto.

Kaava-alue sijoittuu n. 23 km päähän keskustasta luoteeseen Mäntyluodon 65. kaupunginosaan. Suunnittelualue rajautuu merialueisiin paitsi pengertien osalta, joka ulottuu pieneltä osin mantereelle. Kaava-alueen pinta-ala on n. 32 ha.

Kallo on noin kuuden metrin korkuinen kallioinen vanha majakkasaari Porin kaupungin ja sataman edustalla. Alueelle ensimmäinen majakka rakennettiin vuonna 1884. Saarella toimii myös Suomen vanhin urheiluseura, vuonna 1856 perustettu Segelföreningen i Björneborg (BSF). Alueella toimivat myös Länsi-Suomen merivartiosto ja luotsiasema.

Suunnittelualue on vireillä olevan Satakunnan maakuntakaavan 2050 yhteydessä laaditussa Satakunnan viherrakenneselvityksessä sisällytetty Satakunnan tärkeimpiin luonnon ydinalueisiin nro 12 Meri-Pori. Alueiden valinnassa on kiinnitetty erityistä huomiota kansallispuistojen ja Natura-alueiden verkostoihin, linnustollisesti arvokkaisiin kohteisiin sekä muihin luonnonoloiltaan Satakunnan mittakaavassa merkittäviin luontokohteisiin. Ydinalueet eivät ole tarkkoja rajauksia, vaan ne kuvaavat laajoja yleispiirteisiä alueita, jotka muodostavat hyvin vaihtelevan kokoisia luontokohteiden kokonaisuuksia. Suunnittelualue ei kuulu osaksi Natura 2000-verkostoa eikä suunnittelualueella sijaitse erikseen kaavassa osoitettuja suojelualueita.

Alueelle on laadittu kaavatyön aikana luonto- maisema-, rakennetun kulttuuriympäristön ja arkeologisen tarkastelun sekä vedenalaisen arkeologian selvityksiä vuosina 2022-2023. Kallon maa-alueilta on todettu löytyneen suojeltavia arkeologisia ja luontoarvoja aiempien rakennushistoriallisten arvojen lisäksi.

Pääosin saari on virkistyskäytössä. Joukkoliikenne, jalankulku- ja pyöräilyväylä päättyvät Mäntyluotoon. Saarella ei ole jalankulku- ja pyöräilyväyliä. Metsäalueella on polkuja retkeilijöille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaava-alueella voimassa oleva asemakaava ei vastaa Kallon alueen kehittämistarpeiden osalta nykypäivän maankäytön ja toimintojen sijoittelua ja tulevia tarpeita. Kallon alueen suosio sekä porilaisten että matkailijoiden keskuudessa on jatkuvasti kasvanut, jolloin myös alueen liikennemäärät ja pysäköintitarpeet ovat voimakkaasti lisääntyneet. Kallon saareen johtavan pengertien kaavoitus katualueeksi on ajoyhteyden kunnossapidon parantamiseksi tarpeen ja toimivien ajoyhteyksien lisäksi alueella tulee erityisesti kiinnittää huomiota kevyen liikenteen turvalliseen ja tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen.

Kaava ottaa huomioon pursiseuran toiminnan kehittämisen ja laajentamisen. Lisäksi BSF:n suunnitelmissa on laiturikapasiteetin nostaminen ja vesialueen ruoppaus. Kallon ja Reposaaressa välisen aallonmurtajan lähes kärkeen on rakennettu pieni laitur, joka toimii mm. vesibussi Charlotan pysähdyspaikkana.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on vastata kaava-alueella nykyisten toimintojen laajenemistarpeisiin, parantaa alueen liikenneturvallisuutta sekä erityisesti kehittää ulkoilun, jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita.

Kaavaa on tarkennettu luonnosvaiheessa saadun palautteen pohjalta. Tarkennukset on luettavissa selostuksesta kohdasta 3.2 osallistuminen ja yhteistyö, kaavaluonnos.

Mielipiteet ja ennakolausunnot on esitetty kaavaselostuksen liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa (liite 8), ja ne ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavatyön asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Mäntyluoto 65. kaupunginosan Kallon aluetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1758, päivätty 22.1.2024, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin satamalta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Telia Finland Oy:ltä, DNA-Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Tukesilta, Väylävirastolta, Rajavartiolaitokselta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan Museolta, Museovirastolta ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus, lausuntopyynnöt ja muut asianosaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vapaa-ajan lautakunta, § 12, 13.02.2024

Tekninen lautakunta, § 30, 20.02.2024

Kaupunginhallitus, § 103, 11.03.2024

§ 103

Nuorisotalon tarveselvitys

PRIDno-2024-268

Vapaa-ajan lautakunta, 13.02.2024, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen, rakennuspäällikkö, jouni.salonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Nuorisotalon tarveselvitys
- 2 Liite 1 Nykytilan kuvaus
- 3 Liite 2 Kehittämiskyselyn yhteenveto

Tarveselvityksen tiivistelmä

Porin nuorisotalo on rakennettu vuonna 1982 ja se sijaitsee Isolinnankadun, Isouusikadun ja Vähälinnankadun rajaamalla tontilla sen ainoana rakennuksena. Nykyinen toiminta on kiinteistön alkuperäisellä paikalla. Rakennusta ei ole peruskorjattu mittavasti toiminnan aikana ja vuodesta 1982 toiminnan luonne ja tarpeet ovat muuttuneet rakennuksessa. Tarveselvityksen tarkoituksena oli kartoittaa tulevaisuuden nuorisotalon toimintojen tarpeet, jotta seuraavassa hankeselvitysvaiheessa voidaan lähteä selvittämään tarkemmin tarpeen toteuttamista, korjausten laajuutta, aikataulua ja budjettia. Lisäksi hankesuunnittelun aikana hankkeen toteutustapa hahmottuu ja tarkentuu tarveselvitykseen perustuen.

Keskeisellä sijainnilla Porin ydinkeskustassa sijaitseva nuorisotalo tarjoaa nuorille vapaa-ajan toimintaa monipuolisesti oleskelun, harrastamisen ja tapahtumien muodossa. Lisäksi se tarjoaa nuorille yhteisöllisyyteen liittyviä palveluja ja tiloja, joihin heillä ei ole asumismuodon tai elämäntilanteen takia muuten mahdollisuuksia. Toimintaan luo turvaa aikuisten läsnäolo ja siten nuoret saavat apua kohtaamisissaan arjen haasteissa. Lisäksi tulevassa palvelukokonaisuuden ja tilojen suunnittelussa huomioidaan käyttäjien nykyiset ja tulevat tarpeet.

Tarveselvitys ja uuden toiminnan kuvaus -raportti perustelee Porin nuorisotalon toiminnallisuuden sekä sisällöllisen konseptin kehittämistä vastaamaan paremmin käyttäjien tarpeita. Nuorisotalon suunnittelussa sen toiminta-ajatuksena on luoda suotuisat edellytykset nuorten persoonallisuuden kehitystä, luovuutta, viihtyisyyttä sekä yhteiskunnan toimintaan osallistumista edistävälle vapaa-ajan toiminnoille. Perusperiaatteena oli, että nuorisokeskusta voivat samanaikaisesti käyttää sekä nuorisojärjestöihin kuuluvat, että niiden toiminnan ulkopuolella olevat nuoret. Keskuksen toiminnassa on huomioitu nuorten toiveet ja tarpeet, jotta mahdollisimman moni porilainen nuori tuntisi paikan omakseen. Nuorison erityistarpeiden lisäksi muidenkaan väestöryhmien mahdollisuuksia käyttää toimitilaa sekä sen eri palveluja ei ole unohdettu. Tämä takaa samalla tilojen tehokkaan käytön.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaavatilanne

Porin kaupungin keskustan alueelle toteutettiin rakennusperinnön inventointi vuonna 2019. Nuorisotalo sijaitsee Isolinnankadun, Isouusikadun ja Vähälinnankadun rajaamalla tontilla, joka on kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Tasakattoisen rakennuksen julkisivut ovat punatiili- ja kuparipintaiset. Itä-länsisuuntaisesti sijoitettu, lähes suorakaiteen muotoinen rakennus on pääosin kaksikerroksinen. Myös kellarikerros on kokonaisuudessaan huonetilaa. Rakennuksen pääsisäänkäynti on sijoitettu oikeustalon tavoin rakennuksen lounaiskulmaan. Suojaisa sisäpiha Isolinnankadun ja Isouusikadun kulmassa on rakenteineen ja kalusteineen olennainen osa nuorisotalon arkkitehtuuria. Se ohjaa kulkua katujen kulmasta sisälle rakennukseen. Muut julkisivut ovat ilmeeltään suljettuja. Rakennus on laaditun inventointiraportin mukaan historiallisesti, rakennushistoriallisesti, rakennustaiteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja säilyneisyydeltään arvokas rakennus.

Satakunnan Pakin inventointiraportissa 30.8.2022 rakennus on luokiteltu kohdeluokkaan A – suojeltava kohde: "Oman aikansa arkkitehtuurin laadukas ja tunnistettava edustaja, jonka ominaispiirteet ovat säilyneet ja muutokset on toteutettu alkuperäistä arkkitehtuuria kunnioittaen. Kaupunkikuvallisesti merkittävä. Julkisivut tulee säilyttää ja korjauksissa käyttää alkuperäisiä vastaavia materiaaleja. Historiallisesti, rakennushistoriallisesti, rakennustaiteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja säilyneisyydeltään arvokas. Nuorisotalo on säilynyt sisätilat mukaan lukien erittäin hyvin rakentamisaikaisessa asussaan. Se edustaa laadukasta ja kestävä julkista rakentamista. Myös ympäristörakentaminen on huomioitu arkkitehtuurissa. Rakennuksen käyttötarkoitus on säilynyt alkuperäisenä".

Hankkeen tarpeellisuus

Porin nuorisotalon kehittämisen tulee tukea monipuolisesti ydinkeskustan kehittämistä ja etenkin Porin kaupungin vetovoimatekijäksi luokiteltua rakennusperinnön ja laadukkaan arkkitehtuurin vaalimista. Nuorisotalon kehittämisen tulee tukea sosiaalisesti kestävä ja monipuolisen kaupungin muodostumista ja julkisten lähipalvelujen saavutettavuutta. Porin nuorisotalon kehittämisen tulee luoda mahdollisuuksia käyttää tiloja ympärivuotisesti tapahtumien järjestämiseen tukien kaupungin tavoitteita tarjota julkisia tiloja monipuolisesti ja joustavasti eri käyttötarkoituksiin. Nuorisotalon kehittäminen edistää täten yhteisöllisyyttä, kehittää keskustaa kohtaamispaikkana, tukien omaehtoisuutta ja kansalaisaktiivisuutta. Nuorisotalon kehittämisen tulee edistää niin julkisen taiteen, yhdistysten kuin taiteen vapaakentän toimintamahdollisuuksia, monimuotoista kaupunkikulttuuria, sekä lisätä keskusta-alueen viihtyisyyttä, hyvinvointia ja turvallisuuden tunnetta.

Tarveselvityksen yhteydessä omaa toimintaa vertailtiin toisten toimintaan benchmarking-menetelmän avulla. Kohteeksi valikoitui kuusi esimerkkikohdetta, joista kartoitettiin tietoisuutta ja kerättiin ideoita nuorisotalon uuden toiminnan kehittämistä varten. Nuorisotalojen konsepti on vakiintunut tiettyjen toimintojen ympärille Suomessa ja ulkomailla. Nuorille halutaan tarjota puolueeton hengailupaikka turvallisten aikuisten läsnäollessa. Toiminta perustuu nuorten vapaa-ajan viettoon, joka koostuu hengailun lisäksi erilaisista aktiviteeteista, kuten pelaamisesta tai elokuvien katsomisesta. Peruskonseptin lisäksi osa nuorisotaloista on keskittänyt toimintaansa jonkun tietyn aktiviteetin ympärille, kuten esimerkkikohteissakin nähtäviin pelaamiseen, kulttuuriin tai urheiluun.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin nuorisopalvelut kokosivat syksyllä 2019 ryhmän nuoria ideoimaan nuorisotalon tiloja ja kertomaan niihin liittyvistä toiveista. Ryhmän ajatusten pohjalta koottiin verkkopohjainen kysely laajemmalle joukolle nuoria. Kyselyyn vastasi 190 nuorta. Kysely keskittyi selvittämään mitä vapaa-ajan palveluja nuoret haluavat uudistettuun nuorisotaloon. Nuorten suunnitteluryhmässä edustettiin seuraavia tahoja: työttömät nuoret, maahanmuuttajat, vammaisjärjestö, nuorisovaltuusto, opiskelijat, mielenterveyskuntoutujat, keskustan yläkoulu ja nuokkari. Suunnitteluryhmässä esitettiin toiveita tiloista ja niiden varusteluista. Tilatoiveet painottuivat viiden eri toiminnon alle: kädentaitojen harrastaminen, liikunnan harrastaminen, musahuone, hiljainen huone ja nuorisokahvila.

Osana tarveselvitystä laadittiin myös internetpohjainen kehittämiskysely, joka toteutettiin verkkokyselynä 15.9.-3.10.2022 välisenä aikana. Kyselyyn pyydettiin vastauksia ennalta valikoidulta ohjausryhmän valitsemalta joukolta. Kysely lähetettiin 22 henkilölle, joista 13 vastasi kyselyyn. Kysely luotiin ennen kaikkea nuorisotalon tiloissa toimiville yrityksille, toimijoille ja tahoille, mutta mahdollisuus oli myös vastata nuorisotalon palvelujen käyttäjien edustajana. Kyselyyn vastasi ainoastaan yrityksen, toimijan tai tahon edustamia henkilöitä. Pääasiallisesti nuorisotalon käyttäjät ovat 13–29-vuotiaita, mutta tiloja käyttävät hyödykseen myös kaikenikäiset käyttäjät. Ennen koronaa nuorisotalolla oli noin 60 000 osallistumiskertaa vuosittain, joista nuorisopalvelujen osallistumiskertoja oli noin 13 500. Viikoittain noin 250 nuorta osallistuu avoimeen nuorisotilatoimintaan. Muiden toimijoiden toimintoihin osallistuu muutama kymmenen henkilö toimijakohtaisesti. Nuorisotalolla toimivat tahot käyttävät tiloja pääasiallisesti päivittäin. Lisäksi lähes jokaisen vastaajan edustama taho käyttää nuorisotalon tiloja vähintään kerran viikossa.

Uuden toiminnan kuvaus

Nuorisotalon uutta toimintaa kehitetään palveluiden jakamisella palvelukokonaisuuksiksi, joita ovat: liikkuminen, musiikki, hengailu, taidot, työskentely ja tapahtumat. Jokainen palvelukokonaisuus käsittelee toiminnan ominaispiirteitä, toimintoja, käyttäjien toiveita sekä tilallisia vaatimuksia toiminnan mahdollistamiselle. Palvelukokonaisuuksien sisällä on huomioitu yksilön toimiminen yksin, ryhmässä ja osana isompaa joukkoa.

Nuorisotalo on nuorisotoiminnan alku- ja päätepiste, kaiken toiminnan näyttämö ja portti nuorisotoimintaan. Kaikki nuorisotoiminta on läsnä nuorisotalolla, mutta sitä voi tapahtuamuuallakin. Palvelukokonaisuudet auttavat hahmottamaan nuorisotalon toiminnan kehittymistä kokonaisvaltaisesti niin nykyhetkessä kuin tulevaisuudessakin. Palvelukokonaisuudet toimivat seuraavien vaiheiden suunnittelun lähtökohtina, joiden kautta tiloista saadaan muokattua peruskorjauksen yhteydessä nuorisotalon toimintaa edesauttava tilakokonaisuus, jossa on otettu huomioon kunkin toiminnan vaatimukset.

Nuorisotalo haluaa tavoittaa mahdollisimman laajan käyttäjäkunnan, joka mahdollistaa tilojen korkean käyttöasteen. Tilallisesta näkökulmasta elintärkeää tavoitteen saavuttamisessa on tilojen toimivuus ja viihtyisyys, jotka houkuttelevat käyttäjät yhä uudelleen nuorisotalolle. Tilojen toimivuuden ja viihtyisyyden lisäksi suunnittelussa otetaan erityisesti huomioon muuntautuvat tilat, jotka taipuvat helposti erilaisiin toimintoihin myös tulevaisuudessa, laadukas tekniikka ja varusteet, sekä helppokäyttöisyys.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Rakennuksen nykytilanne

Rakennuksen nykytilanteen kunto ei merkittävin osin poikkea vuonna 2020 tehtyjen ilmanvaihdon, putkistojen sekä sähköjärjestelmien kuntotutkimuksien ja rakennuksen kuntokartoituksen tuloksista. Ilmanvaihtojärjestelmä on pääosin alkuperäisessä kunnossa vuodelta 1984, eikä merkittäviä laajennuksia ole tehty. Putkistojen osalta kiinteistö on liitetty kaukolämpöön, ja lämmönjakokeskus on perusrungoltaan vuodelta 2006 ja kunnossa. Alkuperäiset lämpöjohdot ja patterit ovat edelleen hyvässä kunnossa, eikä niiden uusimistarvetta odoteta vuosikymmeniin. Vesijohdot ovat pääosin tyydyttävässä/hyvässä kunnossa, vaikka joitakin syöpymiä on havaittavissa. Vesijohtojen kokonaisvaltaista uusimistarvetta ei odoteta lähitulevaisuudessa. Viemärit ovat rakenteellisesti ja toiminnallisesti tyydyttävässä kunnossa. Sähköjärjestelmien osalta ikääntymisen vaikutukset alkavat näkyä, ja ne ovat nyt välttävissä kunnossa.

Kuntokartoituksessa havaittiin kohonneita kosteuksia laajoilla alueilla kellaritilojen maanvastaisissa rakenteissa. Kuntokartoituksen yhteydessä havaittiin merkkejä kattovuodoista. Kuntokartoituksen jälkeen tehdyiksi merkittävimmäksi korjauksiksi voidaan mainita vesikaton ja keittiön korjaukset, jotka on valmistuneet vuosien 2021 ja 2022 aikana.

Loppukesästä 2022 tehdyn sisäilmakyselyn tulokset heijastavat osittain rakennuksen tilannetta, ja huoli sisäilmaongelmista on merkittävää. 22 % vastaajista kokee saaneensa rakennuksesta pitkäaikaista tai pysyvää haittaa, kun taas 43 % kokee voimakasta tai erittäin voimakasta huolta sisäilmaongelmista. Sisäilmakyselyn tulosten perusteella tiloissa on tehty erilaisia korjaus- ja huoltotoimenpiteitä vuoden 2023 aikana, mutta tilojen käyttäjät eivät ole kokeneet toimilla olleen merkittävää vaikutusta sisäilmatilanteeseen. Sisäilmatilanteen selvittämiseksi tilojen toiseen kerrokseen on kevään 2024 aikana tekeillä sisäilmastaselvitys sekä olosuhdearvio. Tarvittaessa, edellä mainittujen tutkimusten perusteella, pyydetään työterveyshuollon arvio sisäilmatilanteen terveydellisestä merkityksestä.

Liitteet

- Tarveselvitys raportti
- Liite 1: Nykytilan kuvaus
- Liite 2: Kehittämiskyselyiden yhteenveto

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle nuorisotalon tarveselvityksen hyväksymistä sekä hankesuunnitelman aloittamista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Merkitään, että vapaa-ajan lautakunta kuuli nuorisoyksikön päällikkö Johanna Ahokkaan ja rakennuspäällikkö Jouni Salosen alustuksen asiasta.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Merkitään, että Arja Laulainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 17.43.

Tekninen lautakunta, 20.02.2024, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen, rakennuspäällikkö, jouni.salonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Nuorisotalon tarveselvitys
- 2 Liite 1 Nykytilan kuvaus
- 3 Liite 2 Kehittämiskyselyn yhteenveto

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (vapaa-ajan lautakunta 13.2.2024 § 12) ovat historiatiedossa.

Tarveselvityksen tiivistelmä

Porin nuorisotalo on rakennettu vuonna 1982 ja se sijaitsee Isolinnankadun, Isouusikadun ja Vähälinnankadun rajaamalla tontilla sen ainoana rakennuksena. Nykyinen toiminta on kiinteistön alkuperäisellä paikalla. Rakennusta ei ole peruskorjattu mittavasti toiminnan aikana ja vuodesta 1982 toiminnan luonne ja tarpeet ovat muuttuneet rakennuksessa. Tarveselvityksen tarkoituksena oli kartoittaa tulevaisuuden nuorisotalon toimintojen tarpeet, jotta seuraavassa hankeselvitysvaiheessa voidaan lähteä selvittämään tarkemmin tarpeen toteuttamista, korjausten laajuutta, aikataulua ja budjettia. Lisäksi hankesuunnittelun aikana hankkeen toteutustapa hahmottuu ja tarkentuu tarveselvitykseen perustuen.

Keskeisellä sijainnilla Porin ydinkeskustassa sijaitseva nuorisotalo tarjoaa nuorille vapaa-ajan toimintaa monipuolisesti oleskelun, harrastamisen ja tapahtumien muodossa. Lisäksi se tarjoaa nuorille yhteisöllisyyteen liittyviä palveluja ja tiloja, joihin heillä ei ole asumismuodon tai elämäntilanteen takia muuten mahdollisuuksia. Toimintaan luo turvaa aikuisten läsnäolo ja siten nuoret saavat apua kohtaamisissaan arjen haasteissa. Lisäksi tulevassa palvelukokonaisuuden ja tilojen suunnittelussa huomioidaan käyttäjien nykyiset ja tulevat tarpeet.

Tarveselvitys ja uuden toiminnan kuvaus -raportti perustelee Porin nuorisotalon toiminnallisuuden sekä sisällöllisen konseptin kehittämistä vastaamaan paremmin käyttäjien tarpeita. Nuorisotalon suunnittelussa sen toiminta-ajatuksena on luoda suotuisat edellytykset nuorten persoonallisuuden kehitystä, luovuutta, viihtyisyyttä sekä yhteiskunnan toimintaan osallistumista edistävälle vapaa-ajan toiminnoille. Perusperiaatteena oli, että nuorisokeskusta voivat samanaikaisesti käyttää sekä nuorisojärjestöihin kuuluvat, että niiden toiminnan ulkopuolella olevat nuoret. Keskuksen toiminnassa on huomioitu nuorten toiveet ja tarpeet, jotta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

mahdollisimman moni porilainen nuori tuntisi paikan omakseen. Nuorison erityistarpeiden lisäksi muidenkaan väestöryhmien mahdollisuuksia käyttää toimitilaa sekä sen eri palveluja ei ole unohdettu. Tämä takaa samalla tilojen tehokkaan käytön.

Kaavatilanne

Porin kaupungin keskustan alueelle toteutettiin rakennusperinnön inventointi vuonna 2019. Nuorisotalo sijaitsee Isolinnankadun, Isouusikadun ja Vähälinnankadun rajaamalla tontilla, joka on kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Tasakattoisen rakennuksen julkisivut ovat punatiili- ja kuparipintaiset. Itä-länsisuuntaisesti sijoitettu, lähes suorakaiteen muotoinen rakennus on pääosin kaksikerroksinen. Myös kellarikerros on kokonaisuudessaan huonetilaa. Rakennuksen pääsisäänkäynti on sijoitettu oikeustalon tavoin rakennuksen lounaiskulmaan. Suojaisa sisäpiha Isolinnankadun ja Isouusikadun kulmassa on rakenteineen ja kalusteineen olennainen osa nuorisotalon arkkitehtuuria. Se ohjaa kulkua katujen kulmasta sisälle rakennukseen. Muut julkisivut ovat ilmeeltään suljettuja. Rakennus on laaditun inventointiraportin mukaan historiallisesti, rakennushistoriallisesti, rakennustaiteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja säilyneisyydeltään arvokas rakennus.

Satakunnan Pakin inventointiraportissa 30.8.2022 rakennus on luokiteltu kohdeluokkaan A – suojeltava kohde: ”Oman aikansa arkkitehtuurin laadukas ja tunnistettava edustaja, jonka ominaispiirteet ovat säilyneet ja muutokset on toteutettu alkuperäistä arkkitehtuuria kunnioittaen. Kaupunkikuvallisesti merkittävä. Julkisivut tulee säilyttää ja korjauksissa käyttää alkuperäisiä vastaavia materiaaleja. Historiallisesti, rakennushistoriallisesti, rakennustaiteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja säilyneisyydeltään arvokas. Nuorisotalo on säilynyt sisätilat mukaan lukien erittäin hyvin rakentamisaikaisessa asussaan. Se edustaa laadukasta ja kestävästä julkista rakentamista. Myös ympäristörakentaminen on huomioitu arkkitehtuurissa. Rakennuksen käyttötarkoitus on säilynyt alkuperäisenä”.

Hankkeen tarpeellisuus

Porin nuorisotalon kehittämisen tulee tukea monipuolisesti ydinkeskustan kehittämistä ja etenkin Porin kaupungin vetovoimatekijäksi luokiteltua rakennusperinnön ja laadukkaan arkkitehtuurin vaalimista. Nuorisotalon kehittämisen tulee tukea sosiaalisesti kestävän ja monipuolisen kaupungin muodostumista ja julkisten lähipalvelujen saavutettavuutta. Porin nuorisotalon kehittämisen tulee luoda mahdollisuuksia käyttää tiloja ympärivuotisesti tapahtumien järjestämiseen tukien kaupungin tavoitteita tarjota julkisia tiloja monipuolisesti ja joustavasti eri käyttötarkoituksiin. Nuorisotalon kehittäminen edistää täten yhteisöllisyyttä, kehittää keskustaa kohtaamispaikkana, tukien omaehtoisuutta ja kansalaisaktiivisuutta. Nuorisotalon kehittämisen tulee edistää niin julkisen taiteen, yhdistysten kuin taiteen vapaakentän toimintamahdollisuuksia, monimuotoista kaupunkikulttuuria, sekä lisätä keskusta-alueen viihtyisyyttä, hyvinvointia ja turvallisuuden tunnetta.

Tarveselvityksen yhteydessä omaa toimintaa vertailtiin toisten toimintaan benchmarking-menetelmän avulla. Kohteeksi valikoitui kuusi esimerkkikohdetta, joista kartoitettiin tietoisuutta ja kerättiin ideoita nuorisotalon uuden toiminnan kehittämistä varten. Nuorisotalojen konsepti on vakiintunut tiettyjen toimintojen ympärille Suomessa ja ulkomailla. Nuorille halutaan tarjota puolueeton hengailupaikka turvallisten aikuisten läsnäollessa. Toiminta perustuu nuorten vapaa-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ajan viettoon, joka koostuu hengailun lisäksi erilaisista aktiviteeteista, kuten pelaamisesta tai elokuvien katsomisesta. Peruskonseptin lisäksi osa nuorisotaloista on keskittänyt toimintaansa jonkun tietyn aktiviteetin ympärille, kuten esimerkkikohteissakin nähtäviin pelaamiseen, kulttuuriin tai urheiluun.

Porin nuorisopalvelut kokosivat syksyllä 2019 ryhmän nuoria ideoimaan nuorisotalon tiloja ja kertomaan niihin liittyvistä toiveista. Ryhmän ajatusten pohjalta koottiin verkkopohjainen kysely laajemmalle joukolle nuoria. Kyselyyn vastasi 190 nuorta. Kysely keskittyi selvittämään mitä vapaa-ajan palveluja nuoret haluavat uudistettuun nuorisotaloon. Nuorten suunnitteluryhmässä edustettiin seuraavia tahoja: työttömät nuoret, maahanmuuttajat, vammaisjärjestö, nuorisovaltuusto, opiskelijat, mielenterveyskuntoutujat, keskustan yläkoulu ja nuokkari. Suunnitteluryhmässä esitettiin toiveita tiloista ja niiden varusteluista. Tilatoiveet painottuivat viiden eri toiminnon alle: kädentaitojen harrastaminen, liikunnan harrastaminen, musahuone, hiljainen huone ja nuorisokahvila.

Osana tarveselvitystä laadittiin myös internetpohjainen kehittämiskysely, joka toteutettiin verkkokyselynä 15.9.-3.10.2022 välisenä aikana. Kyselyyn pyydettiin vastauksia ennalta valikoidulta ohjausryhmän valitsemalta joukolta. Kysely lähetettiin 22 henkilölle, joista 13 vastasi kyselyyn. Kysely luotiin ennen kaikkea nuorisotalon tiloissa toimiville yrityksille, toimijoille ja tahoille, mutta mahdollisuus oli myös vastata nuorisotalon palvelujen käyttäjien edustajana. Kyselyyn vastasi ainoastaan yrityksen, toimijan tai tahon edustamia henkilöitä. Pääasiallisesti nuorisotalon käyttäjät ovat 13–29-vuotiaita, mutta tiloja käyttävät hyödykseen myös kaikenikäiset käyttäjät. Ennen koronaa nuorisotalolla oli noin 60 000 osallistumiskertaa vuosittain, joista nuorisopalvelujen osallistumiskertoja oli noin 13 500. Viikoittain noin 250 nuorta osallistuu avoimeen nuorisotilatoimintaan. Muiden toimijoiden toimintoihin osallistuu muutama kymmenen henkilö toimijakohtaisesti. Nuorisotalolla toimivat tahot käyttävät tiloja pääasiallisesti päivittäin. Lisäksi lähes jokaisen vastaajan edustama taho käyttää nuorisotalon tiloja vähintään kerran viikossa.

Uuden toiminnan kuvaus

Nuorisotalon uutta toimintaa kehitetään palveluiden jakamisella palvelukokonaisuuksiksi, joita ovat: liikkuminen, musiikki, hengailu, taidot, työskentely ja tapahtumat. Jokainen palvelukokonaisuus käsittelee toiminnan ominaispiirteitä, toimintoja, käyttäjien toiveita sekä tilallisia vaatimuksia toiminnan mahdollistamiselle. Palvelukokonaisuuksien sisällä on huomioitu yksilön toimiminen yksin, ryhmässä ja osana isompaa joukkoa.

Nuorisotalo on nuorisotoiminnan alku- ja päätepiste, kaiken toiminnan näyttämö ja portti nuorisotoimintaan. Kaikki nuorisotoiminta on läsnä nuorisotalolla, mutta sitä voi tapahtuamuuallakin. Palvelukokonaisuudet auttavat hahmottamaan nuorisotalon toiminnan kehittymistä kokonaisvaltaisesti niin nykyhetkessä kuin tulevaisuudessakin. Palvelukokonaisuudet toimivat seuraavien vaiheiden suunnittelun lähtökohtina, joiden kautta tiloista saadaan muokattua peruskorjauksen yhteydessä nuorisotalon toimintaa edesauttava tilakokonaisuus, jossa on otettu huomioon kunkin toiminnan vaatimukset.

Nuorisotalo haluaa tavoittaa mahdollisimman laajan käyttäjäkunnan, joka mahdollistaa tilojen korkean käyttöasteen. Tilallisesta näkökulmasta elintärkeää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tavoitteen saavuttamisessa on tilojen toimivuus ja viihtyisyys, jotka houkuttelevat käyttäjät yhä uudelleen nuorisotalolle. Tilojen toimivuuden ja viihtyisyyden lisäksi suunnittelussa otetaan erityisesti huomioon muuntautuvat tilat, jotka taipuvat helposti erilaisiin toimintoihin myös tulevaisuudessa, laadukas tekniikka ja varusteet, sekä helppokäyttöisyys.

Rakennuksen nykytilanne

Rakennuksen nykytilanteen kunto ei merkittävin osin poikkea vuonna 2020 tehtyjen ilmanvaihdon, putkistojen sekä sähköjärjestelmien kuntotutkimuksien ja rakennuksen kuntokartoituksen tuloksista. Ilmanvaihtojärjestelmä on pääosin alkuperäisessä kunnossa vuodelta 1984, eikä merkittäviä laajennuksia ole tehty. Putkistojen osalta kiinteistö on liitetty kaukolämpöön, ja lämmönjakokeskus on perusrungoltaan vuodelta 2006 ja kunnossa. Alkuperäiset lämpöjohdot ja patterit ovat edelleen hyvässä kunnossa, eikä niiden uusimistarvetta odoteta vuosikymmeniin. Vesijohdot ovat pääosin tyydyttävässä/hyvässä kunnossa, vaikka joitakin syöpymiä on havaittavissa. Vesijohtojen kokonaisvaltaista uusimistarvetta ei odoteta lähitulevaisuudessa. Viemärit ovat rakenteellisesti ja toiminnallisesti tyydyttävässä kunnossa. Sähköjärjestelmien osalta ikääntymisen vaikutukset alkavat näkyä, ja ne ovat nyt välttävissä kunnossa.

Kuntokartoituksessa havaittiin kohonneita kosteuksia laajoilla alueilla kellaritilojen maanvastaisissa rakenteissa. Kuntokartoituksen yhteydessä havaittiin merkkejä kattovuodoista. Kuntokartoituksen jälkeen tehdyiksi merkittävimmäksi korjauksiksi voidaan mainita vesikaton ja keittiön korjaukset, jotka on valmistuneet vuosien 2021 ja 2022 aikana.

Loppukesästä 2022 tehdyn sisäilmakyselyn tulokset heijastavat osittain rakennuksen tilannetta, ja huoli sisäilmaongelmista on merkittävää. 22 % vastaajista kokee saaneensa rakennuksesta pitkäaikaista tai pysyvää haittaa, kun taas 43 % kokee voimakasta tai erittäin voimakasta huolta sisäilmaongelmista. Sisäilmakyselyn tulosten perusteella tiloissa on tehty erilaisia korjaus- ja huoltotoimenpiteitä vuoden 2023 aikana, mutta tilojen käyttäjät eivät ole kokeneet toimilla olleen merkittävää vaikutusta sisäilmatilanteeseen. Sisäilmatilanteen selvittämiseksi tilojen toiseen kerrokseen on kevään 2024 aikana tekeillä sisäilmastaselvitys sekä olosuhdearvio. Tarvittaessa, edellä mainittujen tutkimusten perusteella, pyydetään työterveyshuollon arvio sisäilmatilanteen terveydellisestä merkityksestä.

Liitteet

- Tarveselvitys raportti
- Liite 1: Nykytilan kuvaus
- Liite 2: Kehittämiskyselyiden yhteenveto

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle nuorisotalon tarveselvityksen hyväksymistä sekä hankesuunnitelman aloittamista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ennen tämän asian päätöksentekoa rakennuspäällikkö Jouni Salonen kertoi nuorisotalon tarveselvityksestä (16:33-16:52).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 11.03.2024, § 103

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen, rakennuspäällikkö, jouni.salonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Nuorisotalon tarveselvitys
- 2 Liite 1 Nykytilan kuvaus
- 3 Liite 2 Kehittämiskyselyn yhteenveto

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (vapaa-ajan lautakunta 13.2.2024 § 12 ja tekninen lautakunta 20.2.2024 § 30) ovat historiatiedossa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä nuorisotalon tarveselvityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilayksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vapaa-ajan lautakunta, § 13, 13.02.2024

Tekninen lautakunta, § 31, 20.02.2024

Kaupunginhallitus, § 104, 11.03.2024

§ 104

Porin stadionin tarveselvitys

PRIDno-2024-267

Vapaa-ajan lautakunta, 13.02.2024, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen, rakennuspäällikkö, jouni.salonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin stadionin tarveselvitys
- 2 Liite 1 Isomäen alueen yleissuunnitelma
- 3 Liite 2 Betonirakenteiden kuntotutkimus
- 4 Liite 3 Huoltorakennuksen tutkimussuunnitelma
- 5 Liite 4 Stadionin inventointiraportti
- 6 Liite 5 UEFA_Stadium regulations 2018
- 7 Liite 6 UEFA Best Practice Guide to Training Centre Construction and Management
- 8 Liite 7 Track and field facilities manual 2019 edition
- 9 Liite 8 Kalevan kisojen olosuhdevaatimukset

Tarveselvityksen tiivistelmä

Porin urheilukeskus, jonka osa stadion on, kuuluu kaupungin tärkeimpiin liikkumis- ja tapahtumaympäristöihin. Stadionilla on suuri merkitys paikallisessa urheiluhistoriassa. Vuonna 1966 valmistuneen stadionin alkuperäiset rakennukset, eli pääkatsomo, huoltorakennus ja lipunmyyntikopit ovat Porin kaupunginarkkitehdin Olaf Küttnerin suunnittelemat. Stadion on rakennushistoriallisesti, rakennustaiteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja osittain säilyneisyydeltään arvokas kohde.

Stadionin merkittävin rakennus on pääkatsomo. Se edustaa 1960-luvun voimakasta ja selkeää betoniarkkitehtuuria, jossa veistokselliset rakenteet on jätetty paljiksi. Lautamuottibetonipinnat ovat olennainen osa katsomon brutalistista ilmettä. Myöhemmät, pääkatsomon käytettävyyden parantamiseksi tehdyt muutokset ovat lisänneet erilaisten rakennusmateriaalien määrää (puu, tiili, teräs, lasi) ja heikentäneet alun perin puhtaslinjaisen rakennuksen säilyneisyyttä. 1960-luvulla valmistunutta huoltorakennusta on laajennettu 1990-luvulla alkuperäistä mittakaavaa ja osittain myös materiaaleja, kuten kalkkihiekkatiiltä käyttäen. Lisäksi vuonna 2000 valmistuneet päätykatsomot jatkavat pääkatsomon muotokieltä.

Tarveselvityksen tarkoituksena oli kartoittaa toimintojen tarpeet tulevaisuuteen heijastellen, jotta hankeselvitysvaiheessa voidaan lähteä selvittämään tarkemmin tarpeen toteuttamista, korjausten laajuutta, aikataulua ja budjettia. Lisäksi hankesuunnittelun aikana hankkeen toteutusmuoto hahmottuu ja tarkentuu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tarveselvityksiin perustuen. Hankesuunnittelun aikana myös täsmentyy se, että onko tarvetta saada stadion täyttämään jalkapallon olosuhteiden osalta tietty UEFA-luokitus (UEFA 3-/UEFA 2-kategoria).

Rakennusten ja aluerakenteiden nykykunto

Pääkatsomon betonirakenteet ovat tutkimuksien perusteella varsin hyväkuntoisia. Isoimmat aistinvaraiset vauriot ovat havaittavissa ohuissa kaiderakenteissa sekä porraslaatoissa. Kaiderakenteissa vaurioita ovat aiheuttaneet metalliset käsijohteet, jotka ovat kiinni betonirakenteen sisällä. Katsomossa on havaittavissa pystysuorilla pinnoilla (rappusissa sekä penkkien alla) runsaasti pintaan jääneitä teräksiä sekä niiden korroosiosta aiheutuneita betonin lohkeamia.

Kenttäalueen nurmen vaihdon yhteydessä todettiin, että nurmikentän alueen alkuperäinen savitiilestä tehty salaojaputkitus on tukkeutunut ja kentän lämmityskaapelointi ei toimi. Nurmen kasvualusta ei ole riittävä ja vaatimuksien mukainen. Nämä seikat ovat nurmialueen kasvun, kestävyys ja laadun kannalta elinehtoja. Olemassa oleva juoksurata-alue on kulunut ja paikoitellen rikkoutunut, mikä edellyttää vähintäänkin uudelleen pinnoittamista ja paikkakorjausta. Edellä mainitut seikat puoltavatkin koko kenttäalueen peruskorjausta ja uudelleen järjestelyä, jotta saadaan luotua vaatimustenmukaiset kilpailu- ja harjoitteluolosuhteet luotua.

Stadionin huoltorakennuksessa on varasto-, teknisiä-, sosiaali-, toimisto- ja voimailutiloja. Rakennus on vuonna 1966 valmistunut, 1982 laajennettu/muutettu ja 1998 muutettu. Rakennuksessa on tyypillisen rakennusajankohdan mukainen valesokkelirakenne ja perusmuureissa on eristehalkaisu. Vedenpoisto vesikatteelta tapahtuu sisäpuolisten kattokaivojen kautta. Rakennuksessa havaittiin ajan saatossa tullutta ikääntymistä remontoimattomilla osilla. Lisäksi havaittiin pieniä halkeamia ja rikkoutuneita pintarakenteita sekä ulkopuolella sokkelissa maalipintavaurioita ja paikoin ulkoseinän tiiliverhouksessa pientä rapautumista. Havaintojen perusteella rakennus on rakennettu ajalle tyypillisillä rakenneratkaisuilla ja -materiaaleilla.

Toiminnan nykytilan ja hankkeen tarpeellisuus

Pori tunnetaan tapahtuma- ja urheilukaupunkina, missä järjestetään säännöllisesti myös eri kokoluokan urheilutapahtumia. Porin stadionia käytetään säännöllisesti jalkapallon edustustason ottelutapahtumien sekä eritasoisten yleisurheilukilpailujen järjestämiseen. Viimeksi stadion on toiminut yleisurheilun suur tapahtuma-areenana vuoden 2015 Kalevan kisojen yhteydessä. Stadionilla pelattiin syksyllä 2019 U21-jalkapallomaaottelu Supmi – Tanska. Kesällä 2021 järjestetyssä pesäpallon Itä-Länsi-tapahtumassa stadionia hyödynnettiin myös tapahtumakäytössä. Viimeisimmät stadionille runsaasti osallistujia keränneet yleisurheilutapahtumat ovat syyskuussa 2021 järjestetty Seuracup-finaalitapahtuma, kesäkuussa 2022 ensimmäistä kertaa sekä sen jälkeen kesäkuussa 2023 järjestetty Porin Yleisurheilu Games. Urheilu ja eri tapahtumat ovat huomattavassa asemassa siinä, miten kaupunkimme näyttäytyy ulkopuolisille ja kaupunkilaisille.

Stadionin jalkapallo- ja yleisurheilukäytön lisäksi stadionin alue palvelee monia käyttäjäryhmiä. Stadionin yhteydessä olevassa matalassa huoltorakennuksessa on pukutiloja sekä stadionin että muiden urheilukeskuksen alueen käyttäjien käyttöön. Pukutiloja käyttävät jalkapalloilijat, pesäpalloilijat, yleisurheilijat, amerikkalaisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

jalkapallon pelaajat sekä alueen lenkkeilijät ja kuntoilijat. Huoltorakennus toimii myös stadionin vieressä sijaitsevien lämmitettävän tekonurmen sekä pesäpallostadionin pukuhuoneita edustustason jalkapallo- ja pesäpallojoukkueille.

Stadionin peruskorjaus tulee ajatella osana urheilukeskuksen alueen kehittämistä, aiemmin laaditun Isomäen alueen yleissuunnitelman mukaisesti. Urheilukeskuksen alueella oleva Isomäen jäähalli ja Karhuhalli tuovat alueelle monipuolisia mahdollisuuksia sekä arkikäytön että tapahtumajärjestämisen näkökulmasta. Tästä syystä stadionin peruskorjaus on syytä suunnitella niin, että stadion tukee jatkossa koko urheilukeskuksen alueen toimintoja, sekä arkikäytön että erilaisten urheilutapahtumien osalta.

Liitteet

- Liite 1: Tarveselvitys raportti
- Liite 2: Urheilukeskuksen alueen (Isomäen) yleissuunnitelma
- Liite 3: Porin stadionin betonirakenteiden kuntotutkimus
- Liite 4: Stadion huoltorakennus rakenteiden tutkimussuunnitelma
- Liite 5: Satakunnan museo / kohteen inventointiraportti
- Liite 6: Uefa stadium infrastructure regulations, edition 2018
- Liite 7: Uefa, best practice guide to training centre construction and management
- Liite 8: Track and field facilities manual, 2019 edition
- Liite 9: Kalevan kisojen olosuhdevaatimukset

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle stadionin tarveselvityksen hyväksymistä sekä hankesuunnitelman aloittamista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Merkittään, että vapaa-ajan lautakunta kuuli liikuntayksikön päällikkö Petteri Lahden ja rakennuspäällikkö Jouni Salosen alustuksen asiasta.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Merkittään, että Antero Kivelä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 18.16.

Merkittään, että Jouni Salonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 18.17.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jouni Salonen, rakennuspäällikkö, jouni.salonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin stadionin tarveselvitys
- 2 Liite 1 Isomäen alueen yleissuunnitelma
- 3 Liite 2 Betonirakenteiden kuntotutkimus
- 4 Liite 3 Huoltorakennuksen tutkimussuunnitelma
- 5 Liite 4 Stadionin inventointiraportti
- 6 Liite 5 UEFA_Stadium regulations 2018
- 7 Liite 6 UEFA Best Practice Guide to Training Centre Construction and Management
- 8 Liite 7 Track and field facilities manual 2019 edition
- 9 Liite 8 Kalevan kisojen olosuhdevaatimukset

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (vapaa-ajan lautakunta 13.2.2024 § 13) on historiatiedossa.

Tarveselvityksen tiivistelmä

Porin urheilukeskus, jonka osa stadion on, kuuluu kaupungin tärkeimpiin liikkumis- ja tapahtumaympäristöihin. Stadionilla on suuri merkitys paikallisessa urheiluhistoriassa. Vuonna 1966 valmistuneen stadionin alkuperäiset rakennukset, eli pääkatsomo, huoltorakennus ja lipunmyyntikopit ovat Porin kaupunginarkkitehdin Olaf Küttnerin suunnittelemat. Stadion on rakennushistoriallisesti, rakennustaiteellisesti, kaupunkikuvallisesti ja osittain säilyneisyydeltään arvokas kohde.

Stadionin merkittävin rakennus on pääkatsomo. Se edustaa 1960-luvun voimakasta ja selkeää betoniarkkitehtuuria, jossa veistokselliset rakenteet on jätetty paljain. Lautamuottibetonipinnat ovat olennainen osa katsomon brutalistista ilmettä. Myöhemmät, pääkatsomon käytettävyyden parantamiseksi tehdyt muutokset ovat lisänneet erilaisten rakennusmateriaalien määrää (puu, tiili, teräs, lasi) ja heikentäneet alun perin puhtaslinjaisen rakennuksen säilyneisyyttä. 1960-luvulla valmistunutta huoltorakennusta on laajennettu 1990-luvulla alkuperäistä mittakaavaa ja osittain myös materiaaleja, kuten kalkkihiekkatiiltä käyttäen. Lisäksi vuonna 2000 valmistuneet päätykatsomot jatkavat pääkatsomon muotokieltä.

Tarveselvityksen tarkoituksena oli kartoittaa toimintojen tarpeet tulevaisuuteen heijastellen, jotta hankeselvitysvaiheessa voidaan lähteä selvittämään tarkemmin tarpeen toteuttamista, korjausten laajuutta, aikataulua ja budjettia. Lisäksi hankesuunnittelun aikana hankkeen toteutusmuoto hahmottuu ja tarkentuu tarveselvityksiin perustuen. Hankesuunnittelun aikana myös täsmentyy se, että onko tarvetta saada stadion täyttämään jalkapallon olosuhteiden osalta tietty UEFA-luokitus (UEFA 3-/UEFA 2-kategoria).

Rakennusten ja aluerakenteiden nykykunto

Pääkatsomon betonirakenteet ovat tutkimuksien perusteella varsin hyväkuntoisia. Isoimmat aistinvaraiset vauriot ovat havaittavissa ohuissa kaiderakenteissa sekä porraslaatoissa. Kaiderakenteissa vaurioita ovat aiheuttaneet metalliset käsijohteet, jotka ovat kiinni betonirakenteen sisällä. Katsomossa on havaittavissa pystysuorilla pinnoilla (rappusissa sekä penkkien alla) runsaasti pintaan jääneitä teräksiä sekä niiden korroosiosta aiheutuneita betonin lohkeamia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kenttäalueen nurmen vaihdon yhteydessä todettiin, että nurmikentän alueen alkuperäinen savitiilestä tehty salaojaputkitus on tukkeutunut ja kentän lämmityskaapelointi ei toimi. Nurmen kasvualusta ei ole riittävä ja vaatimuksien mukainen. Nämä seikat ovat nurmialueen kasvun, kestävyys ja laadun kannalta elinehtoja. Olemassa oleva juoksurata-alue on kulunut ja paikoitellen rikkoutunut, mikä edellyttää vähintäänkin uudelleen pinnoittamista ja paikkakorjausta. Edellä mainitut seikat puoltavatkin koko kenttäalueen peruskorjausta ja uudelleen järjestelyä, jotta saadaan luotua vaatimustenmukaiset kilpailu- ja harjoitteluolosuhteet luotua.

Stadionin huoltorakennuksessa on varasto-, teknisiä-, sosiaali-, toimisto- ja voimailutiloja. Rakennus on vuonna 1966 valmistunut, 1982 laajennettu/muutettu ja 1998 muutettu. Rakennuksessa on tyypillisen rakennusajankohdan mukainen valesokkelirakenne ja perusmuureissa on eristehalkaisu. Vedenpoisto vesikatteelta tapahtuu sisäpuolisten kattokaivojen kautta. Rakennuksessa havaittiin ajan saatossa tullutta ikääntymistä remontoimattomilla osilla. Lisäksi havaittiin pieniä halkeamia ja rikkoutuneita pintarakenteita sekä ulkopuolella sokkelissa maalipintavaurioita ja paikoin ulkoseinän tiiliverhouksessa pientä rapautumista. Havaintojen perusteella rakennus on rakennettu ajalle tyypillisillä rakenneratkaisuilla ja -materiaaleilla.

Toiminnan nykytilan ja hankkeen tarpeellisuus

Pori tunnetaan tapahtuma- ja urheilukaupunkina, missä järjestetään säännöllisesti myös eri kokoluokan urheilutapahtumia. Porin stadionia käytetään säännöllisesti jalkapallon edustustason ottelutapahtumien sekä eritasoisten yleisurheilukilpailujen järjestämiseen. Viimeksi stadion on toiminut yleisurheilun suur tapahtuma-areenana vuoden 2015 Kalevan kisojen yhteydessä. Stadionilla pelattiin syksyllä 2019 U21-jalkapallomaatottelu Suomi – Tanska. Kesällä 2021 järjestetyssä pesäpallon Itä-Länsi-tapahtumassa stadionia hyödynnettiin myös tapahtumakäytössä. Viimeisimmät stadionille runsaasti osallistujia keränneet yleisurheilutapahtumat ovat syyskuussa 2021 järjestetty Seuracup-finaalitapahtuma, kesäkuussa 2022 ensimmäistä kertaa sekä sen jälkeen kesäkuussa 2023 järjestetty Porin Yleisurheilu Games. Urheilu ja eri tapahtumat ovat huomattavassa asemassa siinä, miten kaupunkimme näyttäytyy ulkopuolisille ja kaupunkilaisille.

Stadionin jalkapallo- ja yleisurheilukäytön lisäksi stadionin alue palvelee monia käyttäjäryhmiä. Stadionin yhteydessä olevassa matalassa huoltorakennuksessa on pukutiloja sekä stadionin että muiden urheilukeskuksen alueen käyttäjien käyttöön. Pukutiloja käyttävät jalkapalloilijat, pesäpalloilijat, yleisurheilijat, amerikkalaisen jalkapallon pelaajat sekä alueen lenkkeilijät ja kuntoilijat. Huoltorakennus toimii myös stadionin vieressä sijaitsevien lämmitettävän tekonurmen sekä pesäpallostadionin puku- ja peseytymistiloina. Huoltorakennuksesta on vuokrattu myös pysyviä pukuhuoneita edustustason jalkapallo- ja pesäpallojoukkueille.

Stadionin peruskorjaus tulee ajatella osana urheilukeskuksen alueen kehittämistä, aiemmin laaditun Isomäen alueen yleissuunnitelman mukaisesti. Urheilukeskuksen alueella oleva Isomäen jäähalli ja Karhuhalli tuovat alueelle monipuolisia mahdollisuuksia sekä arkikäytön että tapahtumajärjestämisen näkökulmasta. Tästä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

syystä stadionin peruskorjaus on syytä suunnitella niin, että stadion tukee jatkossa koko urheilukeskuksen alueen toimintoja, sekä arkikäytön että erilaisten urheilutapahtumien osalta.

Liitteet

- Liite 1: Tarveselvitys raportti
- Liite 2: Urheilukeskuksen alueen (Isomäen) yleissuunnitelma
- Liite 3: Porin stadionin betonirakenteiden kuntotutkimus
- Liite 4: Stadion huoltorakennus rakenteiden tutkimussuunnitelma
- Liite 5: Satakunnan museo / kohteen inventointiraportti
- Liite 6: Uefa stadium infrastructure regulations, edition 2018
- Liite 7: Uefa, best practice guide to training centre construction and management
- Liite 8: Track and field facilities manual, 2019 edition
- Liite 9: Kalevan kisojen olosuhdevaatimukset

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle Porin stadionin tarveselvityksen hyväksymistä sekä hankesuunnitelman aloittamista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Ennen tämän asian päätöksentekoa rakennuspäällikkö Jouni Salonen kertoi stadionin tarveselvityksestä (16:53-17:33).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 11.03.2024, § 104

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen, rakennuspäällikkö, jouni.salonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin stadionin tarveselvitys
- 2 Liite 1 Isomäen alueen yleissuunnitelma
- 3 Liite 2 Betonirakenteiden kuntotutkimus
- 4 Liite 3 Huoltorakennuksen tutkimussuunnitelma
- 5 Liite 4 Stadionin inventointiraportti
- 6 Liite 5 UEFA_Stadium regulations 2018
- 7 Liite 6 UEFA Best Practice Guide to Training Centre Construction and Management
- 8 Liite 7 Track and field facilities manual 2019 edition
- 9 Liite 8 Kalevan kisojen olosuhdevaatimukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (vapaa-ajan lautakunta 13.2.2024 § 13 ja tekninen lautakunta 20.2.204 § 31) on historiatiedossa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin stadionin tarveselvityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilajohtamisen toimintayksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 105

Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 8-kohdan nojalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskusvaalilautakunta, § 13,05.03.2024

Kaupunginhallitus, § 106, 11.03.2024

§ 106

Porin kaupungin yleiset ennakkoäänestyspaikat vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa

PRIDno-2024-820

Keskusvaalilautakunta, 05.03.2024, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Yleiset ennakkoäänestyspaikat, europarlamenttivaalit 2024

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 29.5.–4.6.2024. Vaalipäivä on sunnuntaina 9.6.2024.

Vaalilain 9 §:n mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat muun muassa ne kotimaan yleiset ennakkoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi.

Vaalilain 48 §:ssä on säädetty ennakkoäänestysajoista. Yleisessä ennakkoäänestyspaikassa äänestysaika ei saa olla arkipäivisin ennen kello 8:aa eikä kello 20:n jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9:ää eikä kello 18:n jälkeen.

Oikeusministeriö on kunnanhallituksille osoittamassa 2.6.2023 päivätyssä kirjeessään ohjeistanut, että kunnan on ehdottomasti huolehdittava siitä, että yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja on kunnassa riittävästi suhteessa kunnan äänioikeutettujen määrään ja myös kunnassa asioivien muiden kuntien äänioikeutettujen määrään, jotta ennakkoon äänestäminen olisi äänestäjille mahdollisimman vaivatonta ja vähän aikaa vievää.

Kirjeen mukaan ennakkoäänestyspaikat on syytä sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppoa tulla ja joihin he vaivattomasti osaavat. Yksi hyvä tapa on sijoittaa ennakkoäänestyspaikkoja sinne, missä äänestäjien muutoinkin tiedetään liikkuvan. Kuitenkin myös taajamien ulkopuolella asuville on järjestettävä asianmukaiset ennakkoäänestysmahdollisuudet. Ministeriö ohjeistaa edelleen, että ennakkoäänestyspaikkojen on hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen. Äänestyspaikkojen tulee olla esteettömiä.

Kunnanhallituksen on vaalilain 9 §:n 4 momentin mukaisesti huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin viipymättä merkitään jokaisen kunnassa olevan yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat sekä muut oikeusministeriön määräämät tiedot. Äänestyspaikat tulee olla merkittynä rekisteriin 22.3.2024 kello 12 mennessä.

Ennakkoäänestyspaikat Porin kaupungissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vuoden 2024 presidentinvaalissa oli käytössä 14 vakiintunutta ennakkoäänestyspaikkaa sekä kirjastoautossa toimiva liikkuva ennakkoäänestyspaikka. Presidentinvaalin ensimmäisessä vaalissa ennakkoon äänesti porilaisista äänioikeutetuista 47,9 prosenttia (vaalipäivänä 25,9 %) ja toisessa vaalissa 47,9 prosenttia (vaalipäivänä 20,4 %). Vuoden 2019 europarlamenttivaaleissa ennakkoon äänesti porilaisista 21,1 prosenttia ja vaalipäivänä 16,5 prosenttia.

Keskusvaalilautakunnan näkemyksen mukaan ennakkoäänestyspaikat ovat aiemmissa vaaleissa toimineet hyvin, eikä ennakkoäänestyspaikkoihin ole tarvetta tehdä laajamittaisia muutoksia. Otettaessa kuitenkin huomioon vaalitietojärjestelmästä saadut tilastot äänestyskäyttäytymisestä, esitetään Ahlaisten liikuntatilan ja Itätuulen kirjaston yhteisötila Salongin ennakkoäänestyspaikkojen aukiolopäiviin muutoksia.

Ahlaisten liikuntatilan ja Itätuulen kirjaston yhteisötila Salongin ennakkoäänestyspaikkojen äänestäjämäärät ovat olleet hyvin maltillisia viimeisissä vaaleissa. Ahlaisissa ennakkoäänestys on järjestetty kolmena arkipäivänä ja yhteisötila Salongissa viitenä arkipäivänä. Presidentinvaalin toisessa vaalissa Ahlaisten ennakkoäänestyspaikassa on käynyt keskimäärin seitsemän äänestäjää tunnissa ja yhteisötila Salongissa 11 äänestäjää tunnissa. Molemmissa kiinteistöissä järjestetään myös vaalipäivän äänestys.

Edellä mainittu huomioon ottaen esitetään, että Ahlaisten liikuntatilan ennakkoäänestyspaikan aukiolopäiviä vähennetään yhteen, mutta aukioloaika pidennetään aikavälille kello 10-19 (aikaisemmin yhtenä päivänä kello 12-18 ja kahtena päivänä 12-16). Itätuulen kirjaston yhteisötila Salongin osalta esitetään, että aukiolopäiviä vähennetään kahteen. Äänestyspaikan aukioloajat vastaisivat aiempia aukioloaikoja (kello 10-18), mitkä vastaavat kirjaston aukioloaikoja.

Reposaaren kirjaston remontin vuoksi Reposaaren kirjaston ja Lassilan maamiesseuratalon ennakkoäänestyspaikkojen aukiolopäivät vaihdettiin vuoden 2023 eduskuntavaaleihin siten, että Reposaaren ennakkoäänestys järjestettiin Reposaaren koulun parakkirakennuksessa koulun työaikojen vuoksi viikonloppuna ja Lassilan maamiesseurantalolla maanantaina ja tiistaina. Koulujen kesälomien sekä kirjaston remontin tulevan valmistumisen vuoksi esitetään, että edellä mainittujen ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat vaihdetaan vastaamaan ennen kirjaston remonttia ollutta aikataulua siten, että ennakkoäänestys järjestetään Lassilassa lauantaina ja sunnuntaina ja Reposaassa maanantaina ja tiistaina.

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi Porin kaupungissa esitetään asian liitteessä olevat paikat liitteessä esitetyin aukioloajoin. Ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajoissa on huomioitu kiinteistöjen muu toiminta ja aukiolo.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Reponen

Keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että oheisen liitteen mukaiset paikat määrätään vuoden 2024 europarlamenttivaalien yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi liitteessä mainituin aukioloajoin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus määrää keskusvaalilautakunnan tekemään tarpeelliset merkinnät äänestyspaikkarekisteriin.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 11.03.2024, § 106

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Yleiset ennakkoäänestyspaikat, europarlamenttivaalit 2024

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 29.5.–4.6.2024. Vaalipäivä on sunnuntaina 9.6.2024.

Vaalilain 9 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat ne yleiset ennakkoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi.

Kunnanhallituksen on vaalilain 9 §:n 4 momentin mukaisesti huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin viipymättä merkitään jokaisen kunnassa olevan yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat sekä muut oikeusministeriön määräämät tiedot. Äänestyspaikat tulee olla merkittynä rekisteriin 22.3.2024 kello 12 mennessä.

Keskusvaalilautakunta on käsitellyt vuoden 2024 europarlamenttivaalien yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja 5.3.2024 pitämässään kokouksessa. Asian aikaisempi käsittely löytyy historiatiedoista.

Keskusvaalilautakunnan esitys yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi ja niiden aukioloajoiksi on asian liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että oheisen liitteen mukaiset paikat määrätään vuoden 2024 europarlamenttivaalien yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää keskusvaalilautakunnan tekemään tarpeelliset merkinnät äänestyspaikkarekisteriin.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Keskusvaalilautakunta, Esmikko-tiimi, palveluliikelaitos, toimitilojen ylläpito,
tietopalvelupäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 47, 27.03.2023

Sivistyslautakunta, § 140, 21.06.2023

Kaupunginhallitus, § 379, 21.08.2023

Kaupunginhallitus, § 107, 11.03.2024

§ 107

Perusopetuksen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun koululle syksystä 2023 alkaen, valtuustoaloite, valtuutetut Heidi Sakari ja Tiina Stenman

PRIDno-2023-1157

Kaupunginvaltuusto, 27.03.2023, § 47

Valtuutetut Heidi Sakari ja Tiina Stenman jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite 27.3.2023

Perusopetuksen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun koululle syksystä 2023 alkaen

Söörmarkun koulusta siirrettiin 5. ja 6. luokan opetus Noormarkun yhtenäiskouluun vuonna 2017 väliaikaisratkaisuna. Tuolloin koulun tilat eivät riittäneet kaikkien alaluokkien opetukseen. Tällä hetkellä koulun tilat mahdollistavat alaluokkien 1-6 järjestämisen Söörmarkun koulun tiloissa. Nyt kun tilanne on muuttunut ja väliaikaisia tiloja ei enää tarvita, 5. ja 6. luokan opetus on palautettava Söörmarkun koululle syksystä 2023 alkaen.

Söörmarkun koulu on osaa aktiivista ja toimivaa kyläyhteisöä, jonka elinvoiman edellytyksenä on koulu. Varmistaaksemme, koulun pito- ja vetovoiman tulee meidän tehdä tarvittavat luokkamuutokset välittömästi. Söörmarkkulaisilla lapsilla on oikeus lähikouluunsa ja turvalliseen koulumatkaan, sekä oppimisympäristöön.

Heidi Sakari ja Tiina Stenman

Perussuomalaiset

27.3.2023"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta, 21.06.2023, § 140

Valmistelijat / lisätiedot:

Taneli Tiirikainen, yksikön päällikkö, opetusyksikkö, taneli.tiirikainen@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Liite 1

Kaupunginhallitus on pyytänyt sivistyslautakunnalta 30. kesäkuuta mennessä lausuntoa valtuustoaloitteeseen "Perusopetuksen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun koululle syksystä 2023 alkaen". Valtuustoaloitteessa esitetään, että Söörmarkun kouluun palautetaan 5. ja 6. luokan opetus syksystä 2023 alkaen. Tässä vastauksessa käsitellään ensin asian taustaa, sitten alueen oppilasmääriä ja nykytilaa sekä lukuvuodelle 2023-2024 tehtyjä suunnitelmia opetuksen järjestämiseksi. Lopuksi esitetään sivistyslautakunnan näkemys valtuustoaloitteen esitykseen.

Söörmarkun koulun vuosiluokkien 5-6 oppilaat ovat sivistyslautakunnan (18.4.2016, 50 §) päätöksellä käyneet koulua lukuvuodesta 2017-2018 alkaen Noormarkun yhtenäiskoulussa. Oppilaat siirrettiin, koska Söörmarkun alueen oppilasmäärä oli kasvamassa liian suureksi koulun tiloihin. Koulussa on neljä tavanomaista luokkatilaa. Siirto mahdollisti myös Noormarkun yhtenäiskoulussa yhdysluokkien purkamisen. Asiassa kuultiin huoltajia, joita huolestutti etenkin oppilaiden kulkeminen Söörmarkusta Noormarkun kouluun. Kaikilla oppilailla ei ole maksutonta koulukuljetusetuutta Noormarkun yhtenäiskouluun. Päätöksen yhteydessä mainittiin, että oppilasmäärien kääntyessä laskuun, arvioidaan uudelleen 5.-6.-luokkalaisten sijoittumispaikka.

Vuodelle 2019 valmisteltiin Porissa laajaa palveluverkkoselvitystä. Valtuusto teki asiasta päätöksen (KV 27.5.2019, § 56). Palveluverkkopäätös avattiin ja valmisteltiin uudelleen, ja valtuusto päätti nyt voimassa olevasta palveluverkosta (KV 15.6.2020, § 23). Palveluverkkoselvityksiä laadittaessa Söörmarkun oppilasmäärät olivat laskussa. Osana selvityksiä tarkasteltiin koulurakennusten kuntoja ja korjaustarpeita. Söörmarkun koulu oli välttävässä kunnossa ja tuolloin arvioitiin, että peruskorjaustarvetta on lähivuosina. Söörmarkun koulun lakkauttamisen tai korjaamisen osalta ei kuitenkaan tehty päätöksiä. Yhtenä vaihtoehtona esitettiin Söörmarkun koulun muuttaminen ns. pienten lasten kouluksi, jossa olisi vuosiluokat 1-2 ja varhaiskasvatuksen palveluja ja vuosiluokat 3-6 siirtyisivät Noormarkun yhtenäiskouluun. Palveluverkkoselvitystä laadittaessa ennakoitiin, että muutaman vuoden päästä Noormarkun yhtenäiskouluun mahtuisivat kaikki palvelualueen koulujen (Ahlainen, Kangas, Söörmarkku ja Noormarkku) oppilaat. Ahlasiin on sittemmin aloitettu uuden monitoimitalon suunnittelu. Osana vuoden 2020 palveluverkkopäätöstä päätettiin, että Söörmarkun ja Kankaan koulujen toiminta jatkuu nykyisellään ja peruskorjaustarve arvioidaan vuoden 2024 lopussa.

Söörmarkun koulussa oli tilastointipäivänä 20.9.2022 oppilaita 60 (1. luokalla 15, 2. luokalla 9, 3. luokalla 16 ja 4. luokalla 20) Noormarkun yhtenäiskoulussa oli vuosiluokilla 1-6 tilastointipäivänä 285 oppilasta (5. luokalla 46 oppilasta ja kaksi luokkaa, 6. luokalla 71 oppilasta ja kolme luokkaa, lisäksi noin kymmenen oppilasta luokkien 5-6 pienryhmissä). Kankaan koulussa oli 52 oppilasta ja Ahlaisten koulussa oli 54 oppilasta. Syksyllä 2023 Söörmarkun koulussa on aloittamassa 11 oppilasta. Kaikkien alueen koulujen ja myös Söörmarkun koulun oppilasmäärä laskee eikä oppilasmäärän kasvua ole näkyvissä. Pientä vaihtelua on vuosittain. Ennusteen mukaan Noormarkun alueen eli Söörmarkun, Noormarkun ja Kankaan koulujen 1.-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

luokkalaisten määrä on lähes sama kuin tällä hetkellä Noormarkun yhtenäiskoulussa aloittavien 1. luokkalaisten määrä. (Liitteenä 1 on kuvio, jossa esitetään Noormarkun alueen 1. luokkalaisten määrät ennusteen mukaan.)

Taulukossa 1 on esitetty Söörmarkun 1. luokkalaisten määrän kehitys ja lukuvuodesta 2024-2025 alkaen ennuste. Koulutulokkaita laskettaessa opetusyksikössä käytetään väestötietorekisterin mukaisten lähikoulualueen lapsimäärien lisäksi oppilasennustetta, joka on 90 % väestörekisterin mukaisesta oppilasmäärästä. Oppilasennusteita käytetään, koska lähikoulualueelta keskimäärin noin 10 % lapsista menee muualle kuin lähikouluunsa (esimerkiksi yksityiseen kouluun, erityiskouluun, englanninkieliseen opetukseen, koulunaloitusta voidaan lykätä). Ennusteissa ja oppilasmäärissä on aina muutaman oppilaan heittoja suuntaan tai toiseen, koska muuttoliikettä tapahtuu kaupungin sisällä, Porin kaupunkiin ja Porista pois.

Taulukko 1. Söörmarkun koulun 1. luokkalaisten määrä ja lukuvuodesta 2024-2025 alkaen ennuste

Lukuvuosi	1. luokkalaisten määrä
2011-2012	7
2012-2013	14
2013-2014	11
2014-2015	18
2015-2016	19
2016-2017	17
2017-2018	29
2018-2019	14
2019-2020	22
2020-2021	20
2021-2022	9
2022-2023	15
2023-2024	11
2024-2025	10
2025-2026	12
2026-2027	5
2027-2028	10
2028-2029	8

Lähivuosina täytyy ratkaista osana koko kaupungin palveluverkkoa se, miten oppilasmäärien laskuun Noormarkun alueella reagoidaan. Edelleen vaihtoehtona on toki Söörmarkun koulun palauttaminen vuosiluokkien 1–6 kouluksi, sen muuttaminen ns. pienten lasten kouluksi tai tilanteen säilyttäminen nykyisellään. Nopeita ratkaisuja kannattaa tämän tyyppisissä tilanteissa tehdä lähinnä silloin kun oppilasmäärän kasvu pakottaa oppilaiden siirtämisen toiseen kouluun. Muissa tilanteissa asiaa kannattaa tarkastella mahdollisimman monelta kannalta. Oppilaan lyhyt koulumatka on toki arjessa tärkeä asia, mutta oppilasta lähinnä oleva koulu ei aina ole välttämättä tarkoituksenmukaisin ratkaisu vaan opetuksen järjestämisessä on muitakin tekijöitä, joiden huolellinen tarkastelu on järkevää. Perusopetuslain 6 §:n mukaan opetus tulee

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kunnassa järjestää siten, että oppilaiden koulumatkat ovat asutuksen, koulujen ja muiden opetuksen järjestämipaikkojen sijainti sekä liikenne yhteydet huomioon ottaen mahdollisimman turvallisia ja lyhyitä. Lähikoulu ei kuitenkaan lain mukaan ole välttämättä oppilasta fyysisesti lähinnä olevin koulu. Kunta voi vapaasti määrittellä menettelyn, jolla oppilaita kouluun osoitetaan. Koulupaikan määrittelyssä on kuitenkin toimittava tasapuolisesti, oikeudenmukaisesti ja johdonmukaisesti (PoL 4 §, 6 §, Hallintolaki 6 §). Kunta voi määrittellä lähikoulun voidakseen suunnitella ja hallita opetusjärjestelyjä ja kustannuksia tarkoituksenmukaisella tavalla.

Opetuksen ja muiden palvelujen järjestämisen kannalta on pyritty huolehtimaan siitä, että jokaiselle oppilaalle pystyttäisiin tarjoamaan mahdollisimman monipuoliset, tasa-arvoiset, laadukkaat ja parhaiten oppimista ja koulunkäyntiä tukevat palvelut. Palvelutarpeen moninaistuessa erilaisten aikuisten määrä ja moniammatillisten palvelujen määrä kouluilla on kasvanut ja näiden organisoiminen pienissä yksiköissä on haasteellista. Oppilasmäärien laskiessa tärkeäksi on koettu yhtenäiskoulujen, tässä tapauksessa Noormarkun yhtenäiskoulun, vahvistaminen alueen keskuksena, jotta alueen oppilaille pystytään tarjoamaan mahdollisimman hyvät palvelut. Muun muassa oppimisen tuen ja oppilashuollon palvelujen järjestämisessä on keskeistä, että henkilöstön työaikaa käytetään mahdollisimman vähän siirtymisiin ja esimerkiksi koulukuraattori on läsnä koululla. Noormarkun yhtenäiskouluun on tehty isoja panostuksia esimerkiksi erityisopetusresurssiin, sinne on rekrytoitu koulutukihenkilö sekä hyvinvointialueella työskentelevä perhetyöntekijä. On selvää, että nämä kaikki toiminnot eivät voi jatkua ennallaan, mikäli koulun oppilasmäärä tulee merkittävästi laskemaan. Noormarkun yhtenäiskouluun sijoitettuna tämä resurssi palvelee myös Söörmarkussa asuvia vuosiluokkien 5–6 oppilaita. Resurssi ei sellaisenaan myöskään siirry Söörmarkun kouluun, koska mitä suurempi resurssi on kohdennettu yhteen kouluun, sen käyttäminen tarkoituksenmukaisesti on helpompaa. Pienessä koulussa ja tulevien oppilasmäärien mukaan Söörmarkun koulussa opetus joudutaan yhä useammin järjestämään yhdysluokkaopetuksena. Alkuopetuksessa, jossa perustaitojen, luku-, kirjoitus- ja matemaattisten taitojen opettelu on vielä keskeistä, tämä toimii hyvin, mutta ylemmillä vuosiluokilla järjestelyt ovat yhä haastavampia.

Mikäli palauttamiseen päädytään, tulee siihen kuitenkin varata riittävästi suunnittelu-aikaa sekä varautua kustannuksiin ja muihin resurssitarpeisiin. Seuraavassa tarkastellaan asioita, joihin pitää voida varautua pidemmällä aikavälillä kuin mitä nyt olisi tarjolla.

Vuosiluokkien 5–6 oppilaiden palauttaminen edellyttäisi mahdollisia tiloihin liittyviä tarkasteluja ja parannuksia esimerkiksi ilmanvaihdon ja teknisen työn tilan osalta. Tekniseltä toimialalta saadun tiedon mukaan Söörmarkun koulun vanha osa on rakennettu vuonna 1964 ja peruskorjattu vuonna 1994. Koulun laajennusosa on 1990-luvulta. Kiinteistölle on rakennettu myös laajennusosa, jossa toimii Söörmarkun päiväkotit. Koulun osalta kiinteistö on teknisen käyttöikänsä loppupuolella ja peruskorjauksen tarve on ilmeinen. Koulun osalta kiinteistön tekninen arvo on 68 % tavoitetason ollessa vähintään 85 % (tekninen arvo suhteessa uushankintahintaan). Koulussa ei ole tiedossa olevia sisäilmaongelmia. Mikäli kyseessä olevaan kiinteistöön sijoitetaan lisää oppilaita, tulee ennen tätä tutkia myös kiinteistön ilmanvaihdon riittävyys. Muutostöimenpiteisiin varata riittävästi aikaa sekä rahaa. Porin peruskoulujen teknisen työn opetustiloihin tehdään lukuvuoden 2023-2024 aikana turvallisuuskartoitus teknisen toimialan tilauksesta. Palvelu on hankittu Fedusec Oy:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Itä. Söörmarkun kouluun tilojen, koneiden ja laitteiden turvallisuuskartoitus on tehty 13.4.2023. Se on sisältänyt muun muassa kone- ja laitetestaukset sekä tilojen ja koneiden riskien arvioinnit. Turvallisuuskartoituksen mukaan koulun teknisen työn tilat eivät ole voimassa olevien määräysten ja ohjeistuksien mukaiset. Söörmarkun koulun teknisen työn tilat soveltuvat nykyisellään vuosiluokkien 1-4 opetukseen huonosti ja turvallisuuskartoituksessa esitetyillä, syyskuun loppuun mennessä tehtävillä toimenpiteillä päästään tyydyttävään tasoon. Jotta tilat soveltuisivat vuosiluokkien 5-6 opetukseen, tarvittaisiin suurempia korjaustoimenpiteitä, kuten väliseiniä, ja tilojen ahtaus tekisi muutoksista todella hankalasti toteutettavia.

Opetusyksikössä on suunniteltu lukuvuoden 2023-2024 järjestelyjä siitä lähtökohdasta, että Söörmarkun koulussa ovat vuosiluokat 1-4 ja alueen vuosiluokkien 5-6 oppilaat käyvät koulun Noormarkun yhtenäiskoulussa. Tästä lähtökohdasta on jaettu kouluille tuntikehys opetuksen järjestämistä varten, käyttörahat oppimateriaalihankintoja ja muita vastaavia kuluja varten sekä koulunkäyntiohjaajaresurssi. Kouluihin on tilattu opetusmateriaalit, palveluliikelaitokselle on ilmoitettu alustavat ruokailumäärät, erityisopetuksen järjestelyjä on suunniteltu jne. Koulujen palkkaperusteryhmät on alustavasti laskettu, ja niiden perusteella on haarukoitu mm. rehtoreiden opetusvelvollisuudet, koulu- ja kuntakohtaisen rahan käyttäminen, vararehtoriresursointi ja muita käytännön asioita.

Tämän hetken suunnitelman mukaan yhtenäiskoululla on lukuvuonna 2023-2024 kolme viidettä luokkaa, joiden koot ovat 18, 18 ja 19 oppilasta. Noormarkun yhtenäiskoulussa on tällä hetkellä viidennellä luokalla (lukuvuonna 2023-2024 kuudennella luokalla) 12 Söörmarkun alueen oppilasta. Söörmarkun nykyisiä neljäsluokkalaisia eli Noormarkun yhtenäiskoulun lukuvuoden 2023-2024 viidesluokkalaisia on 20 oppilasta. Jakotunteja kohdennetaan käsityöopetukseen, ja laaja-alaisen erityisopettajan resurssia on käytettävissä tarpeiden mukaisesti. Viidensia luokkia varten on kohdennettu yksi koulunkäyntiohjaaja. Muita kuin oman luokanopettajan pitämiä tunteja ovat aineenopettajien opettamat musiikki ja englanti sekä käsityöhön ja liikuntaan erikoistuneiden opettajien opettamat tunnit. Viidesluokkalaisille on tarjolla yhdeksän valinnaisainetta muun muassa kotitalouteen ja robotiikkaan liittyen. Kuudensia luokkia on kaksi, molemmissa on 23 oppilasta. Jakotunteja kohdennetaan käsityöopetukseen, ja laaja-alaisen erityisopettajan resurssia on käytettävissä tarpeiden mukaisesti, samoin ohjaajaresurssia. Muita kuin oman luokanopettajan pitämiä tunteja ovat aineenopettajien opettamat musiikki, ruotsi ja englanti sekä käsityöhön ja liikuntaan erikoistuneiden opettajien opettamat tunnit. Kuudesluokkalaisille on tarjolla samat valinnaisaineet kuin viidesluokkalaisille.

Luokkajaot ja valinnaisryhmät on tehty, ja koko paketti pitäisi suunnitella uudelleen, mikäli Söörmarkun alueen oppilaat eivät opiskelisi yhtenäiskoululla. Oletettavasti valinnaisainetarjonta supistuisi, kun kaikkiin ryhmiin ei jäisi riittävästi oppilaita. Viidensistä luokista muodostuisi vain kaksi luokkaa. Muutos vaikuttaisi opettajille suunniteltuihin työmääriin ja tältä osin pitäisi suunnittelu tehdä uusiksi, mikä viivästyttäisi lukujärjestysten valmistumista. Tulevien kuudensien luokat pitäisi tehdä uudelleen, mutta silti kaikki oppilaat eivät mahtuisi yhteen luokkaan. Noormarkun koulun tuntikehystä ei voitaisi tältä osin vähentää, ja toisaalta Söörmarkussa tarvittaisiin lisätunteja. Molempien koulujen tuntikehys siis menisi uusiksi. Koulukohtaista käyttö rahaa on jo molemmissa kouluissa käytetty, jolloin sen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

uudelleen jakaminen ja käytön suunnittelu edellyttäisi lisärahoitusta ja budjettien tekemistä uudelleen.

Opettajien tuntimäärät riippuvat koulun oppilas- ja opetusryhmien määrästä sekä opetettavista aineista. Koska suunnittelut ovat jo näin pitkällä, on myös opettajien ensi lukuvuoden tuntimäärät lähtökohtaisesti tiedossa ja myös heille uudet järjestelyt aiheuttaisivat muutoksia työmäärissä ja sen myötä palkassa. Osa opettajista jouduttaisiin mahdollisesti siirtämään myös toiseen kouluun ilman mahdollisuutta tehdä omia ratkaisuja siihen liittyen. Vaikka opetuksen järjestämisessä opettajan etu on toissijainen oppilaan edulle, olisi tämä huonoa hallintoa.

Sivistystoimiala on saanut aiemmin tänä vuonna asiaan liittyvän kirjeen Söörmarkun koulun vanhempainyhdistykseltä. Kirje on käsitelty sivistyslautakunnan kokouksen yhteydessä 31.1.2023, ja toimialajohtaja on vastannut vanhempainyhdistykselle sähköpostitse. Opetusyksikön hallinnon henkilöitä on ollut vierailulla Söörmarkun koululla ns. koulukiertojen yhteydessä 13.1.2023. Paikalla on ollut myös vanhempainyhdistyksen puheenjohtaja, ja yhtenä keskustelujen aiheena on ollut luokkien viisi ja kuusi opetusjärjestelyt. Aloitteen teemaan liittyen vanhempainyhdistys on kutsunut sekä päättäjiä että viranhaltijoita keskustelutilaisuuteen koululle 16.3.2023.

Aloitteessa esitetty oppilaiden palauttaminen Söörmarkun kouluun lukuvuoden 2023-2024 alusta alkaen ei ole aikataulullisesti mahdollista. Jos yhtenäiskouluun siirtyneiden ikäluokkien palauttaminen Söörmarkkuun ei ole järkevää. Mikäli siirtoon päädytään, tulee valmistelulle antaa aikaa ja toteuttaa se niin, että ikäluokat jatkavat Söörmarkussa, eikä takaisinsiirtoja tehdä. Mahdollisen siirron edellytyksenä tulee olla teknisen työn opetustilojen kunnostaminen niin, että myös vuosiluokkien 5-6 opetus on niissä mahdollista. Samoin tulee selvittää koulun mahdollisen peruskorjauksen aikataulu. Sen aikana tarvitaan väistötiloja, ja niiden järjestäminen on helpompaa pienemmälle oppilasmäärälle. Mahdolliset siirrot kannattaakin tehdä vasta peruskorjauspäätösten jälkeen.

Vuonna 2016 on siis todettu, että Söörmarkun koulun vuosiluokkien 5-6 oppilaiden koulupaikkaa tarkastellaan myöhemmin, jos/kun oppilasmäärät ovat laskussa. Vuonna 2020 oppilasmäärät olivat jo laskussa ja silloin määriteltiin, että tilannetta tarkkaillaan vielä vuoden 2024 loppuun. Tällöin mahdollista palautusta takaisin Söörmarkun kouluun ehdittäisiin valmistella ajoissa esimerkiksi lukuvuodelle 2025-2026 riippuen valmistelun ja päätöksenteon aikataulusta. Kokonaisten luokka-asteiden siirtoa ei voida valmistella kesällä, jos ns. palautuksen tulisi tapahtua jo elokuussa 2023. Opetusjärjestelyjen muuttaminen syksyksi 2023 aiheuttaisi kohtuuttoman paljon lisätöitä ja vaatisi lisäresursseja. Palveluverkkopäätöksen mukaisesti sivistystoimiala arvio vuoden 2024 lopussa Söörmarkun koulun tulevia opetusjärjestelyjä, eri tahojen näkökulmat kuullen ja huomioiden, ja tuo asian päätettäväksi. Päätöksen perusteella teknisen toimialan tulee tarvittaessa tehdä resurssivaraukset sekä suunnitelmat koulun peruskorjausta varten. Sivistystoimiala esittää, että opetusjärjestelyt lukuvuodelle 2023-2024 toteutetaan suunnitellulla tavalla, vuoden 2020 palveluverkkopäätöksen linjauksen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Sivistyslautakunta päättää antaa asiassa seuraavan lausunnon: "Sivistystoimiala aloittaa valmistelut, joiden seurauksena Söörmarkun koulun lukuvuoden 2023–2024 neljäsluokkalaiset jatkavat lukuvuonna 2024-2025 viidennen luokan Söörmarkun koulussa ja edelleen lukuvuoden 2025-2026 kuudennen luokan Söörmarkun koulussa. Koko vuosiluokkien 1–6 opetus toimii Söörmarkun koulussa lukuvuoden 2025-2026 alusta alkaen. Muutos tarkoittaa, että tekninen toimiala varmistaa opetustilojen turvallisuuden, terveellisyyden ja säädöstenmukaisuuden. Sivistyslautakunnan talousarvioon on varattava riittävät määrärahat opetuksen järjestämiseen."

Kokouskäsittely

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Sivistyslautakunta päättää antaa asiassa seuraavan lausunnon: "Sivistystoimiala aloittaa valmistelut, joiden seurauksena Söörmarkun koulun lukuvuoden 2023–2024 neljäsluokkalaiset jatkavat lukuvuonna 2024-2025 viidennen luokan Söörmarkun koulussa ja edelleen lukuvuoden 2025-2026 kuudennen luokan Söörmarkun koulussa. Koko vuosiluokkien 1–6 opetus toimii Söörmarkun koulussa lukuvuoden 2025-2026 alusta alkaen. Muutos tarkoittaa, että tekninen toimiala varmistaa opetustilojen turvallisuuden, terveellisyyden ja säädöstenmukaisuuden. Sivistyslautakunnan talousarvioon on varattava riittävät määrärahat opetuksen järjestämiseen."

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 21.08.2023, § 379

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Liite 1

Valtuutetut Heidi Sakari ja Tiina Stenman jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.3.2023 § 47 Perusopetuksen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun koululle syksystä 2023 alkaen -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 3.4.2023 § 170 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (Sivistyslautakunta 21.6.2023 § 140) ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Äänestykset

JAA on palautusesitys EI on käsittelyn jatkaminen

Jaa

Milka Tommila
Jari Hakala
Aila Haikkonen
Laura Pullinen
Tuomas Koivisto
Henna Kyhä
Arja Laulainen
Bia Kaski

Ei

Heidi Sakari
Ismo Läntinen

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana Tuomas Koivisto ehdotti asian palauttamista ja Milka Tommila kannatti palautusesitystä. Heidi Sakari ehdotti asian käsittelyn jatkamista Ismo Läntisen kannattamana.

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys ja asian käsittelyn jatkamistakin oli kannatettu, oli asiasta äänestettävä.

Äänestysesitys oli JAA Tuomas Koiviston tekemä ja Milka Tommilan kannattama palautusesitys

Ei Heidi Sakarin tekemä käsittelyn jatkamisesitys Ismo Läntisen kannattamana.

Äänin 8-2 asia päätettiin palauttaa konsernihallinnolle kustannusten selvittämiseksi.

Päätös

Äänin 8-2 kaupunginhallitus päätti palauttaa asian konsernihallinnon valmisteltavaksi. Valmistelussa tulee selvittää esityksen kustannukset Söörmarkun koulun ja Noormarkun yhtenäiskoulun osalta.

Merkittää, että Mari Kaunistola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.15.

Kaupunginhallitus, 11.03.2024, § 107

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala, esa.kohtamaki@pori.fi

Liitteet

- 1 Liite 1
- 2 Konsernipalveluiden selvitys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valtuutetut Heidi Sakari ja Tiina Stenman jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.3.2023 § 47 Perusopetuksen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun koululle syksystä 2023 alkaen -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 3.4.2023 § 170 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (Sivistyslautakunta 21.6.2023 § 140) ovat historiatiedoissa.

Kaupunginhallitus on päätöksellään 21.8.2023 § 379 palauttanut asian konsernipalveluiden valmisteltavaksi. Valmistelussa tulee selvittää kustannukset Söörmarkun koulun ja Noormarkun yhtenäiskoulun osalta.

Konsernipalvelut on yhteistyössä sivistystoimialan kanssa valmistellut liitteenä olevan selvityksen asiasta.

Vuoden 2024 talousarvioon ei ole varattu Söörmarkun koulun muutostyöhön tarvittavaa määrärahaa. Näin ollen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun kouluun ei ole mahdollista. Talousarviosuunnitelmassa on alustava peruskorjausvaraus Söörmarkun koulun osalta vuosille 2027 ja 2028. Vuoden 2024 aikana tarkastellaan valtuuston päätöksellä (15.6.2020 § 23) muun muassa Söörmarkun koulun oppilasennusteita, joiden pohjalta suunnitellaan tarkemmin peruskorjauksen laajuus ja ajankohta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että vuoden 2024 talousarvioon ei ole varattu Söörmarkun koulun muutostyöhön tarvittavaa määrärahaa. Näin ollen 5. ja 6. luokkien palauttaminen Söörmarkun kouluun ei ole mahdollista. Talousarviosuunnitelmassa on alustava peruskorjausvaraus Söörmarkun koulun osalta vuosille 2027 ja 2028. Vuoden 2024 aikana tarkastellaan valtuuston päätöksellä (15.6.2020 § 23) muun muassa Söörmarkun koulun oppilasennusteita, joiden pohjalta suunnitellaan tarkemmin peruskorjauksen laajuus ja ajankohta.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 556,04.12.2023
Kaupunginhallitus, § 108, 11.03.2024

§ 108

Oikaisuvaatimus vahingonkorvausvaatimusta koskevasta päätöksestä

PRIDno-2023-3205

Kaupunginhallitus, 04.12.2023, § 556

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi
Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Vahingonkorvausvaatimus

Maanomistaja on vaatinut kaupunkia korvaamaan sille virkahenkilön / virkahenkilöiden tahallisen viivyttelyn ja epäammatillisen toiminnan aiheuttamasta vahingosta johtuneita kustannuksia 57 573 euroa. Vaatimuksen suuruus perustuu rakennushankkeen viivästymiseen ja 10.10.2021-16.5.2022 välisenä aikana nousseihin rakennuskustannuksiin.

Vaatimusta on perusteltu maanomistajan eduskunnan oikeusasiamiehelle tekemän kantelun mukaisilla asioilla ja apulaisoikeusasiamiehen sijaisen kyseiseen kanteluun tekemällä ratkaisulla.

Vaatimuksen perustelujen mukaan maanomistaja aloitti rakennusluvan hakemisen vuonna 2017 rakennusvalvontayksikön päällikön ohjeiden mukaisesti ja odotti kolme vuotta, jonka jälkeen rakennuslupa olisi mahdollinen. Vuonna 2020 keväällä maanomistaja teki virallisen hakemuksen ja sai rakennusluvan oikaisuprosessin kautta vasta maaliskuussa 2022 eli rakennusluvan haku oikaisuvaatimusprosesseineen kesti kaksi vuotta. Maanomistaja katsoo, että oikaisuvaatimusprosessin tahallinen viivyttely aiheutti ainakin 12 kuukauden viiveen rakennusprojektiin. Perusteluiden mukaan tahallinen viivyttely ja ns. "kyykyttäminen" aiheuttivat maanomistajalle merkittävät taloudelliset menetykset materiaalikustannusten noustua ja lisäksi vaatimuksen tekijöiltä meni reilu vuosi tärkeää työaika.

Vaatimuksen mukaan kielteinen rakennuslupapäätös tuli syksyllä 2020, oikaisuvaatimusprosessi lisätoimintoineen kesti lähes puolitoista vuotta, myönteinen rakennuslupapäätös saatiin maaliskuussa 2022. Oikaisuvaatimusprosessin päätösehdotuksissa ja päätöksissä esittelijä ei ollut kertaakaan tarkastellut /maininnut vaadittuja ja jo olemassa olevia asioita, joita MRL ja Porin rakennusjärjestys edellyttivät: tilan ja rakennuspaikan koko, tieliittymä, vesi ja viemärointi ovat olleet koko ajan valmiina ja samanlaisina. Vaaditut edellytykset siis olivat olemassa, eikä mikään ollut muuttunut kahdessa vuodessa. Viimeisenä tahallisen viivyttelynä oli syyskuussa 2021 rakennus- ja poikkeamislupatyöryhmän kokouksen antama puoltava kanta rakennusluvan myöntämiselle, johon allekirjoitettu hyväksyntä/pöytäkirja tuli vasta joulukuussa 2021 (yli 12 viikkoa kokouksesta).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vaatimuksen mukaan maanomistajan talon kustannusarvio oli 240 845 euroa 10.10.2021. Koska viivyttylän takia rakennuslupa saatiin vasta 18.3.2022 pääsi maanomistaja hankkimaan rakennustarvikkeita/materiaalia toukokuusta 2022 alkaen. Tällöin 16.5.2022, seitsemässä kuukaudessa, kokonaiskustannukset olivat nousseet jo 57 573 euroa ja talon kustannusarvio oli 298 418 euroa eli vuoden tahallinen viivytys ("kykytys") aiheutti kokonaiskustannuksiin ainakin 24 % nousun (tilastojen mukaan nousu on ollut yli 30 %).

Maanomistajan hakemusten käsittely Porin kaupungissa

Maanomistaja on hakenut suunnittelutarveratkaisua ja poikkeuslupaa omakotitalon rakentamiseksi rakennusjärjestyksen mukaiselle suunnittelutarvealueelle 11.5.2020 jätetyllä hakemuksella. Toimialajohtaja on hylännyt hakemuksen 24.9.2020 tehdyllä viranhaltijapäätöksellä. Maanomistaja on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen 10.10.2020. Oikaisuvaatimusta on käsitelty elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 16.12.2020, jolloin lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Lautakunta käsiteli asiaa uudelleen 31.3.2021, jolloin lautakunta hylkäsi oikaisuvaatimuksen, koska maankäyttö- ja rakennuslain edellytykset eivät täytyneet. Lisäksi lautakunta totesi päätöksessään, että oikaisuvaatimuksen mukainen asia otetaan huomioon aikanaan tulevassa alueen asemakaavoituksen valmistelussa. Elinvoima- ja ympäristölautakunta kehotti kiirehtimään alueen asemakaavoituksen valmistelua.

Oikaisuvaatimuksen käsittely 31.3.2021 pidetyssä kokouksessa pidensi asian käsittelyä noin kahdella kuukaudella verrattuna siihen tilanteeseen, että oikaisuvaatimusasiaa olisi käsitelty heti seuraavassa lautakunnan kokouksessa asian palauttamisen jälkeen.

Maanomistajalla on ollut mahdollisuus hakea muutosta lautakunnan päätökseen hallinto-oikeudesta valitusosoituksen mukaisesti ja saada riippumattoman tuomioistuimen päätös hakemuksensa edellytysten täyttymisestä. Maanomistaja ei valittanut lautakunnan kielteisestä päätöksestä, vaan tyytyi päätökseen. Lautakunnan kielteinen päätös sai lainvoiman 10.5.2021 ja kyseisen hakemusasian käsittely päättyi.

Maanomistaja uudisti suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemuksensa 16.9.2021 ja asiassa annettiin myönteinen päätös 31.12.2021. Kysymys oli uudesta hakemusprosessista, sillä aiempi hakemus oli ratkaistu lautakunnan lainvoimaisella päätöksellä. Uusi hakemus voitiin hyväksyä, koska rakennuspaikan alueen maankäytönsuunnittelutilanteeseen oli tullut muutos. Alueelle oli laadittu uusi alustava asemakaavaluonnos, jonka katsottiin mahdollistavan hakemuksen mukainen rakentaminen. Asemakaavaluonnos esiteltiin kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 10.9.2021.

Maanomistajan suunnittelutarve- ja poikkeuslupapäätöstä vastaava rakennuslupahakemus on jätetty Lupapiste.fi-palveluun 22.2.2022, hakemusta on täydennetty 15.3.2022 ja päätös on annettu 18.3.2022. Rakennuslupapäätös on tullut lainvoimaiseksi 4.4.2022.

Oikeusasiamiehen ratkaisu

Apulaisoikeusasiamiehen sijainen on 17.8.2023 antanut päätöksensä maanomistajan kanteluun. Apulaisoikeusasiamiehen sijainen on päätöksessään katsonut, että maanomistajan asiassa saama neuvonta ei ole toteutunut hallintolain 8 §:n

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

mukaisesti ja maanomistajan oikaisuvaatimuksen käsittely elinvoima- ja ympäristölautakunnassa ei ole toteutunut kuntalain 134 §:ssä säädetyllä tavalla kiireellisesti, kun asia on palautettu valmisteluun ilman tarkempia perusteluita siitä, millä tavoin asiaa pitäisi valmistella lisää. Oikaisuvaatimuksen käsittelyn jatkaminen on pidentänyt asian kokonaiskäsittelyaikaa. Oikaisuvaatimuksen jälkeen asiassa on ollut käytettävissä vielä valitusmahdollisuus.

Ratkaisussa on erikseen todettu, että maanomistajan jättämien kahden suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeuslupahakemuksen käsittelyajat (noin 4 kuukautta) ovat vastanneet tavanomaista käsittelyaikaa Porin kaupungissa, eikä käsittelyaikoja voitu asian laatu huomioon ottaen pitää kohtuuttoman pitkinä.

Oikeudellinen arviointi

Vahingonkorvauslain 3 luvun 2 §:n 1 momentin mukaan julkisyhteisö on velvollinen korvaamaan julkista valtaa käytettäessä virheen tai laiminlyönnin johdosta aiheutuneen vahingon. Sama korvausvelvollisuus on muulla yhteisöllä, joka lain, asetuksen tai lakiin sisältyvän valtuutuksen perusteella hoitaa julkista tehtävää. Säännöksen 2 momentin mukaan edellä 1 momentissa säädetty vastuu yhteisöllä on kuitenkin vain, milloin toimen tai tehtävän suorittamiselle sen laatu ja tarkoitus huomioon ottaen kohtuudella asetettavia vaatimuksia ei ole noudatettu.

Hallintolain 23.1 §:n mukaan asia on käsiteltävä ilman aiheetonta viivytystä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaan rakennuslupan myöntäminen 16 §:n mukaiselle suunnittelutarvealueelle edellyttää erityisten edellytysten täyttymistä. Porissa erityisten edellytysten täytyminen ratkaistaan erillisellä suunnittelutarveratkaisulla. Myönteisen suunnittelutarveratkaisun lisäksi rakentamiselle tulee saada maankäyttö- ja rakennuslain 136 §:n mukainen rakennuslupa.

Maanomistaja on vaatinut korvausta virkahenkilöiden tahallisesta viivyttelystä ja siitä aiheutuneesta rakennuskustannusten noususta aikavälillä 10.10.2021-16.5.2022. Vaatimuksen mukaan myönteisen rakennuslupapäätöksen saamiseen on mennyt lähes kaksi vuotta vuoden 2020 keväästä vuoden 2022 kevääseen. Perustelujen mukaan tahallinen viivyttely oikaisuvaatimuksen käsittelyssä olisi aiheuttanut ainakin 12 kuukauden viivytyksen hankkeelle.

Riidatonta on, että maanomistaja on hakenut hankkeelleen suunnittelutarve- ja poikkeuslupaa toukokuussa 2020 ja saanut rakennusluvan maaliskuussa 2022. Edellä todetun mukaisesti kysymys ei kuitenkaan ole ollut yhdestä hakemusprosessista, joka olisi tullut vireille keväällä 2020 ja päätös samasta hakemusasiasta olisi annettu keväällä 2022. Kokonaisuudessa on ollut kysymys kolmen eri hakemuksen, kahden suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemuksen ja yhden rakennuslupahakemuksen, käsittelystä.

Eduskunnan apulaisoikeusasiamiehen ratkaisussa toteama menettelyvirhe on koskenut ensimmäisestä suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemuksesta annettua kielteistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittelyä. Oikaisuvaatimuksen käsittelyssä tapahtunutta noin kahden kuukauden viivytystä ei voida pitää suhteettoman pitkänä ottaen huomioon koko prosessin mahdollinen käsittelyaika, jos maanomistaja olisi valittanut asiasta Turun hallinto-oikeuteen. Turun hallinto-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

oikeuden vuosikirjan mukaan keskimääräiset käsittelyajat rakentaminen-asiaryhmässä ovat vuonna 2022 olleet 16,5 kuukautta.

Kun hakija ei ole hakenut muutosta lautakunnan päätökseen, on hakemuksen käsittely päättynyt, eivätkä viranomaiset ole voineet jatkaa asian käsittelyä. Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei siten ole aiheutunut vaatimuksessa esitettyä "ainakin 12 kuukauden" viivytystä.

Maankäytönsuunnittelussa tapahtuneiden muutosten johdosta edellytykset maanomistajan myönteiselle suunnittelutarveratkaisulle ja poikkeusluvalle, ja edelleen myönteiselle rakennusluvalle, ovat olleet vasta alustavan asemakaavaluonnoksen valmistuttua. Maanomistaja on hakenut uutta suunnittelutarve- ja poikkeamislupapäätöstä noin viikon kuluttua alustavan asemakaavaluonnoksen esittelyn jälkeen. Vahingonkorvausvaatimuksessa esitetty kustannusten nousu on kohdistunut uuden suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemuksen vireille tulon jälkeiselle ajalle.

Apulaisoikeusasiamiehen ratkaisussa on todettu, että uuden suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemuksen käsittelyn osalta on toimittu hallintolain mukaisesti, eikä käsittelyaikaa ole voitu pitää kohtuuttoman pitkänä. Suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemuksen käsittelyaika on ollut tavanomainen, alle neljä kuukautta. Lisäksi suunnittelutarve- ja poikkeuspäätöstä vastaavasta rakennuslupahakemuksesta on tehty päätös jo reilussa päivässä siitä lukien, kun maanomistaja on toimittanut tarvittavat täydennykset kaupungille.

Edellä todettu huomioon ottaen kaupunki ei ole maanomistajan jättämien hakemusten käsittelyssä tehnyt sellaista virhettä tai laiminlyönyt velvollisuuksiaan julkista valtaa käyttäessään siten, että se olisi velvollinen korvaamaan vaadittua vahinkoa.

Toimivallan peruste

Vahingonkorvausvaatimus liittyy elinvoima- ja ympäristölautakunnan toimialaan. Hallintosäännön 29 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää vahingonkorvauksista kaupunginhallituksen päättämässä rajoissa. Kaupunginhallitus on 2.6.2014 (§ 313) päättänyt, että ympäristölautakunnan (nyk. elinvoima- ja ympäristölautakunnan) toimivalta vahingonkorvausasioiden ratkaisemisessa on 10.000 euroa. Vaadittu korvausmäärä ylittää edellä mainitun määrän, joten toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella hallintosäännön 25 §:n 12 kohdan mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, edellä esitetyin perustein, hylätä vahingonkorvausvaatimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Mikael Ropo saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 17.57.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Bia Kaski poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 18.05.

Kaupunginhallitus, 11.03.2024, § 108

Valmistelija / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi
Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Asian tausta

Kaupunginhallitus on 4.12.2023 § 556 päättänyt hylätä kaupungille osoitetun vahingonkorvausvaatimuksen. Asianosainen on tehnyt kaupunginhallituksen päätöksestä 20.12.2023 saapuneen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa ja se voidaan tutkia.

Vahingonkorvausvaatimuksessa asianosainen vaati kaupunkia korvaamaan sille virkahenkilön / virkahenkilöiden tahallisen viivyttelyn ja epäammattillisen toiminnan aiheuttamasta vahingosta johtuneita, rakennuskustannusten noususta aikavälillä 10.10.2021 - 16.5.2022 aiheutuneita kustannuksia yhteensä 57 573 euroa. Asianosainen katsoi, että rakennusluvan saaminen on hakemuksen jättämisen jälkeen kestänyt kaksi vuotta. Suunnittelutarve- ja poikkeamislupahakemuksen ja sitä koskevan oikaisuvaatimuksen käsittelyn tahallinen viivyttely aiheutti ainakin 12 kuukauden viivytyksen asianosaisen rakennusprojektiin. Korvausvaateen taustalla on eduskunnan oikeusasiamiehen ratkaisu, jossa on todettu, että maanomistajan asiassa saama neuvonta ei ole toteutunut hallintolain 8 §:n mukaisesti ja maanomistajan oikaisuvaatimuksen käsittely elinvoima- ja ympäristölautakunnassa ei ole toteutunut kuntalain 134 §:ssä säädetyllä tavalla kiireellisesti, kun asia on palautettu valmisteluun ilman tarkempia perusteluita siitä, millä tavoin asiaa pitäisi valmistella lisää. Oikaisuvaatimuksen käsittelyn jatkaminen on pidentänyt asian kokonaiskäsittelyaikaa. Oikaisuvaatimuksen jälkeen asiassa on ollut käytettävissä vielä valitusmahdollisuus.

Kaupunginhallitus hylkäsi korvausvaatimuksen. Kaupunginhallitus katsoi, että kaupunki ei ole asianosaisen jättämien hakemusten käsittelyssä tehnyt sellaista virhettä tai laiminlyönyt velvollisuuksiaan julkista valtaa käyttäessään siten, että se olisi velvollinen korvaamaan vaadittua vahinkoa kaupunginhallituksen päätöksessä mainituin perustein. Perusteina olivat muun muassa seuraavat seikat: Kyseessä ei ole ollut yksi hakemus, jonka käsittely olisi kestänyt kaksi vuotta. Kyseessä on ollut kolme erillistä hakemusta, joissa yhden käsittelyssä, kielteisen suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemuksen oikaisuvaatimuksen käsittelyssä, on ollut apulaisoikeusasiamiehen toteama noin kahden kuukauden perusteeton viive. Hakija on tyytynyt kielteiseen ratkaisuun, eikä ole hakenut päätökseen muutosta, päätökseen liitetyn valitusosoituksen mukaisesti. Muutoin asianosaisen hakemusten käsittelyajat ovat vastanneet vastaavien hakemusten tavanomaisia käsittelyaikoja. Asianosaisen asiamies on myös uudistanut asianosaisen suunnittelutarveratkaisuhakemuksen noin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

viikon kuluessa siitä, kun asianosaisen rakennuspaikan maankäytön alustavan suunnittelun tilanne on muuttunut sellaiseksi, että myönteisen suunnittelutarveratkaisun edellytysten on katsottu olevan olemassa.

Oikaisuvaatimus

Asianosainen vaatii oikaisua kaupunginhallituksen päätökseen seuraavasti: "Vahingonkorvausvaatimukseni tulee käsitellä uudelleen totuuden mukaisesti, rehellisesti ja oikeudenmukaisesti ja sen mukaisesti hyväksyä vahingonkorvausvaatimus, tarvittaessa sovitellen."

Asianosainen uudistaa oikaisuvaatimuksessaan kaiken jo aikaisemmin lausumansa ja viittaa kaikkien vahingonkorvausvaatimukseen liittyvien asioiden löytyvän asianosaisen eduskunnan oikeusasiamiehelle tehdystä kantelusta, eduskunnan oikeusasiamiehen päätöksestä sekä alkuperäisestä vahingonkorvausvaatimuksesta.

Asianosainen katsoo, kuten alkuperäisessä vaatimuksessaankin, että vuosien 2020 - 2021 aikana virkahenkilöt rikkoivat lakia asianosainen asian hoidossa seuraavasti: virkahenkilöt käyttäytyivät huonosti, virkahenkilöt eivät neuvoneet / ohjanneet asiakastaan, jotta asiakas osaisi toimia, virkahenkilöt viivyttelivät työssään tarkoitushakuisesti, virkahenkilöt eivät perustelleet päätöksiään kunnolla, virkahenkilöt käyttivät väärin oikeuksiaan ja tekivät asioita, joihin ei ollut oikeuksia sekä virkahenkilö oli huolimaton työssään.

Kaikki edellä mainitut useat virkahenkilön / virkahenkilöiden tekemät virkavirheet erikseen, yhdessä ja ajallisesti etenevästi ovat lupahakemusprosessin aikana saaneet aikaan kokemuksen suunnitelmallisesta ja määrätietoisesta kyykyttämisestä (kiusaamisesta).

Asianosaisen mukaan suunnittelutarve- ja poikkeamisluvan hakemisen ajaksi arvioitiin 10 - 12 kuukautta, mutta prosessi kesti kokonaisuudessaan 22 kuukautta. Asianosainen ei myöskään tiennyt hakevansa kolmea lupaa, vaan yhtä suunnittelutarve- ja poikkeuslupaa, joka johtaisi rakennusluvan hakemislupaan. Joka tapauksessa koko prosessi kesti 22 kuukautta. Ajallinen ja tahallinen viivytykset oikaisuvaatimuksen mukaan on ainakin 10 - 12 kuukautta.

Oikaisuvaatimus on kokonaisuudessaan asian liitteenä.

Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen

Kaupungin korvausvastuu määräytyy julkisen vallan käyttöä koskevassa tilanteessa vahingonkorvauslain 3 luvun 2 §:n 1 momentin perusteella, jonka mukaan julkisyhteisö on velvollinen korvaamaan julkista valtaa käytettäessä virheen tai laiminlyönnin johdosta aiheutuneen vahingon. Edellä 1 momentissa säädetty vastuu yhteisöllä on kuitenkin vain, milloin toimen tai tehtävän suorittamiselle sen laatu ja tarkoitus huomioon ottaen kohtuudella asetettavia vaatimuksia ei ole noudatettu.

Asianosainen on vaatinut korvausta rakennuskustannusten noususta aiheutuneesta vahingosta, joka on vahingonkorvausvaatimuksen ja oikaisuvaatimuksen mukaan johtunut siitä, että virkahenkilöiden tahallisen viivyttelyn, neuvonnan puutteen ja "kyykyttämisen" vuoksi rakennushanke on viivästynyt ainakin 12 kuukaudella.

Apulaisoikeusasiamiehen sijainen on asianosaisen kanteluun antamassaan päätöksessä katsonut, että asianosaisen asiassa saama neuvonta ei ole toteutunut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hallintolain 8 §:n mukaisesti ja maanomistajan oikaisuvaatimuksen käsittely elinvoima- ja ympäristölautakunnassa ei ole toteutunut kuntalain 134 §:ssä säädetyllä tavalla kiireellisesti.

Menettelyvirhe oikaisuvaatimuksen käsittelyssä on koskenut ensimmäistä suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemusta. Oikaisuvaatimuksen käsittelyssä tapahtunutta noin kahden kuukauden viivettä ei voida pitää kohtuuttoman pitkänä ottaen huomioon koko prosessin mahdollinen käsittelyaika, jos maanomistaja olisi valittanut asiasta Turun hallinto-oikeuteen. Kahden kuukauden viive oikaisuvaatimuksen käsittelyssä ei myöskään ole aiheuttanut asianosaisen esittämää ainakin 12 kuukauden viivettä rakennushankkeeseen.

Asianosaisen hakemien kahden suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamislupahakemuksen sekä yhden rakennuslupahakemuksen käsittelyajat on oikeusasiamiehen päätöksessä todettu tavanomaisiksi.

Oikeusasiamiehen ratkaisussa todettuja puutteita asianosaisen neuvonnassa ei myöskään voida katsoa sellaisiksi, että ne olisivat vaikuttaneet asianosaisen jättämien hakemusten käsittelyaikatauluun, ja siten aiheuttaneet asianosaisen esittämän ainakin 12 kuukauden viiveen asian käsittelyssä ja edelleen asianosaisen vaatiman vahingon. Asianosainen on muun ohella todennut, että ei ole tiennyt hakevansa kahta suunnittelutarve- ja poikkeamislupaa, vaan on ollut siinä käsityksessä, että asia etenee alkuperäisellä hakemuksella kaavoituksen kiirehtimisen jälkeen. Asianosainen on kuitenkin asiamiehensä välityksellä uudistanut suunnittelutarve- ja poikkeamislupahakemuksensa alle viikon kuluttua siitä, kun kaupunginhallitukselle on esitetty asianosaisen omistamaa palstaa koskeva alustava asemakaavaluonnos. Alustava asemakaavaluonnos muutti alueen maankäytönsuunnittelun tilannetta siten, että luonnoksen esittelemisen jälkeen oli edellytykset myönteiselle suunnittelutarve- ja poikkeamisluparatkaisulle. Laiminlyönti asiakkaan neuvonnassa ei siten aiheuttanut korvausvaatimuksessa esitettyä noin 12 kuukauden viivettä hakemuksen käsittelyssä, koska asianosainen on osannut uudistaa hakemuksensa lähes välittömästi alustavan asemakaavaluonnoksen esittelemisen jälkeen.

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä joko laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperusteella. Laillisuusperuste on olemassa, mikäli päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Edellä mainittu huomioon ottaen asianosaisen hakemusasioiden käsittelyssä ei ole tapahtunut sellaisia vahingonkorvauslain 3 luvun 2 §:n mukaisia virheitä tai laiminlyöntejä, jotka olisivat aiheuttaneet asianosaisen esittämän ainakin 12 kuukauden viivytyksen rakennushankkeelle ja siten vaaditun vahingon.

Kaupunginhallitus on ollut toimivaltainen päättämään asiasta (hallintosääntö 29 § ja kaupunginhallitus 2.6.2014 § 313), päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, eikä se muutoinkaan ole lainvastainen. Oikaisuvaatimuksessa ei ole myöskään esitetty sellaista uutta tietoa, jonka perusteella kaupunginhallituksen päätöstä tulisi muuttaa tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Edellä kerrotun johdosta asianosaisen oikaisuvaatimus esitetään hylättäväksi perusteettomana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että kaupungin kannanotto vahingonkorvausasiaan ei merkitse asian sitovaa ratkaisua. Vahingonkorvausvaatimuksentekijä voi halutessaan saattaa asian käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 109

Tilintarkastajan nimeäminen Maire Gullichsenin taidesäätiölle

PRIDno-2024-1032

Valmistelija / lisätiedot:

Jan-Kristian Kivi, jani.kivi@pori.fi

Maire Gullichsenin taidesäätiön asiamies Jan-Kristian Kiven kirje 27.02.2024:

"Maire Gullichsenin taidesäätiö on perustettu 31.08.1971. Porin kaupunki on tehnyt taidesäätiön kanssa sopimuksen Maire Gullichsenin taidekokoelmien luovuttamisesta ja säilyttämisestä (KH 25.08.1980 § 2108).

Taidesäätiön hallinnosta vastaa sääntöjen mukainen hallitus. Sääntöjen 5 §:n mukaan säätiötä hoitaa, sitä edustaa ja sen päätösvaltaa käyttää hallitus, johon kuuluu viisi jäsentä ja kaksi varajäsentä. Mairea-säätiö valitsee kolme hallituksen jäsentä ja yhden varajäsenen. Porin kaupunginhallitus nimeää kaksi hallituksen jäsentä ja yhden varajäsenen. Lisäksi taidesäätiöllä on asiamies, joka toimii myös hallituksen sihteerinä.

Maire Gullichsenin taidesäätiön sääntöjen 10 §:n mukaan säätiön tilikausi on kalenterivuosi. Sääntöjen mukaan säätiöllä on kaksi kolmivuotiseksi toimikaudeksi nimettyä tilintarkastajaa, joista Mairea-säätiö nimeää toisen ja Porin kaupunki toisen. Käytännössä säätiön molemmat tilintarkastajat on, Mairea-säätiön valtuutuksella, nimennyt Porin kaupunki. Mairea-säätiö on valtuuttanut, Maire Gullichsenin taidesäätiön hallituksen kokouksessa 26.09.2022, Porin kaupunginhallituksen nimeämään taidesäätiön molemmat tilintarkastajat vuosille 2023–2025.

Porin kaupunginhallitus on nimennyt, Mairea-säätiön valtuutuksella, Maire Gullichsenin taidesäätiön vastuulliseksi tilintarkastajiksi BDO Oy:stä vuosiksi 2023–2024 KHT, JHT Hanna Keskisen ja HT, JHT Minna Ainasvuoren, jotka jatkavat tehtävässä myös vuoden 2025 ajan, mikäli BDO Oy toimii tuolloin Porin kaupungin tilintarkastusyhteisönä (KH 16.01.2023, Nro 2/2023, § 30). BDO on vastannut taidesäätiön tilintarkastuksista vuodesta 2020 alkaen ja yritys toimii Porin kaupungin tilintarkastusyhteisönä voimassa olevan sopimuksen mukaan aikavälillä 2023–2024.

BDO Oy:ssä toteutettujen tehtävävaihdosten vuoksi edellä mainituista Hanna Keskisen ei vastaa enää Maire Gullichsenin taidesäätiön tilintarkastuksesta. BDO:sta taidesäätiön uudeksi vastuulliseksi tilintarkastajaksi on esitetty KHT Heidi Puputtia. Hän on ilmoittanut olevansa käytettävissä tehtävään ja vastaa tilintarkastuksesta yhdessä Minna Ainasvuoren kanssa.

Esitän kunnioittaen, että Porin kaupunginhallitus nimeää, Mairea-säätiön valtuutuksella, Maire Gullichsenin taidesäätiön vastuulliseksi tilintarkastajaksi KHT Heidi Puputin vuodelle 2024 sekä vuodelle 2025, mikäli BDO Oy toimii tuolloin Porin kaupungin tilintarkastusyhteisönä."

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää nimetä Maire Gullichsenin taidesäätiön vastuulliseksi tilintarkastajaksi, Maire-a-säätiön valtuutuksella, KHT Heidi Puputin BDO Oy:stä vuodelle 2024 sekä vuodelle 2025, mikäli BDO toimii tuolloin Porin kaupungin tilintarkastusyhteisönä. Nimettävä henkilö on ilmoittanut suostumuksensa tehtävään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Esa Kohtamäki poistui esteellisenä (osallisuusjäävi, Maire Gullichsenin taidesäätiön hallituksen varajäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Esa Kohtamäki

Tiedoksi

Maire Gullichsenin taidesäätiö, valittu



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 110

Esteettömyyden ja saavutettavuuden kunniamaininta

Salassa pidettävä, JulkL 6§

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 111

Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha 2024

PRIDno-2023-4711

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Kynäslahti, Hyvinvointikoordinaattori, sirpa.kynaslahti@pori.fi

Liitteet

- 1 Alkuperäinen, Vuodelle 2024 ehdotetut Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahahankkeet
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Salassa pidettävä, Vuoden 2024 Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahan hakemukset
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Alkuperäinen, Vuoden 2023 hyvinvointirahahankkeiden arviointi
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Vuodelle 2024 ehdotetut Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahahankkeet
- 5 Vuoden 2023 hyvinvointirahahankkeiden arviointi

Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha on osallistavan budjetoinnin malli, jossa kaupunkilaiset ehdottavat, suunnittelevat ja toteuttavat Porin kaupungin strategian ja hyvinvointiohjelman tavoitteiden mukaista hyvinvoinnin edistämistä porilaisille. Hyvinvointiraha tukee kuntalaisia aktivoivaa, yhteisöllistä ja osallistavaa toimintaa. Tarkoituksena on tukea uusia ideoita ja avauksia sekä olla toteutuksessaan mahdollisimman joustavaa.

Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahalla on pyritty vastaamaan viime vuosien hyvinvointiraporteissa nousseisiin erityisiin haasteisiin. Yhteisöllisyydelle, osallisuudelle ja yhteiselle tekemiselle on selkeä tarve. Kaupunginvaltuusto päätti 11.12.2023 Porin kaupungin vuoden 2024 talousarviosta ja sen yhteydessä hyväksyi 80 000 euroa käytettäväksi Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahaan vuodelle 2024.

Tällä kertaa kaupunkilaisia pyydettiin äänestämään hyvinvointirahan teemasta ennen varsinaista hakua. Teemaaäänestys toteutettiin 12.-18.12.2023, ääniä annettiin yli 300. Eniten ääniä sai *Ulkoilmassa* ja se valittiin vuoden 2024 teemaksi.

Teemaaäänestyksen jälkeen julkaistiin tiedote hausta 8.1.2024, jolloin haku aukesi ja oli avoinna 31.1.2024 asti. Porilaisia kannustettiin ideoimaan monipuolisia ulkoilmassa tapahtuvia hankkeita ympäri Poria. Tavoitteena on luoda mielekästä tekemistä, yhdessäoloa, kohtaamisia ja yhteisöllisyyttä. Hankkeiden toiminnan tulee olla kaikille porilaisille avointa ja maksutonta, ja hankkeiden tulee huomioida vastuullisuus niin vallitsevan tilanteen, kestävän kehityksen kuin taloudellisuuden näkökulmasta. Tarkoituksena on saada mahdollisimman moni porilainen osallistumaan ja hankkimaan elämyksiä kotikaupungissaan.

Hakemuksia tuli määräaikaan mennessä 45 kappaletta. Asiantuntijoista koostuva työryhmä arvioi hakemukset ja työryhmän ehdotuksen käsitteli kaupungin hyvinvointiryhmä. Yhteisten teemojen ja kriteereiden lisäksi hankkeiden arvioinneissa kiinnitettiin huomiota hankkeiden uusiin ja luoviin ideoihin, alueellisuuteen,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hankkeiden kohderyhmän laajuuteen, saavutettavuuteen sekä kustannusvaikuttavuuteen.

Hyvinvointiryhmä esittää kaupunginhallitukselle vuodelle 2024 valittavaksi 23 hanketta, jotka on esitelty oheisessa liitteessä *Vuodelle 2024 ehdotetut Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahahankkeet*.

Ehdotettavien hankkeiden yhteissumma on 72 750 euroa. Osa hyvinvointirahasta (7250 euroa) on tarkoitus käyttää yhteiseen viestimiseen ja markkinointiin, jotta mahdollisimman moni porilainen voisi osallistua järjestettävään toimintaan. Liitteenä on kaupunginhallitukselle kaikki 45 hakemusta.

Vuoden 2023 aikana päättyneistä Rakkaudella porilaiselle nuorille -hankkeista on koostettu arviointikooste kaupunginhallitukselle. Arviointikoostetta ei julkaista sen sisältämien henkilötietojen vuoksi. Vuonna 2023 toteutuneet hankkeet olivat onnistuneita ja porilaiset osallistuivat aktiivisesti niiden toteuttamiseen sekä saivat tavoitteen mukaisesti nuoret osallistumaan sekä tapahtumiin että niiden suunnitteluun. Hankkeiden ansiosta porilaisten yhteisöllisyys ja yhteinen tekeminen nuorten hyväksi ovat tulleet hyvin esiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Rakkaudella porilaisille-hyvinvointirahahankkeet vuodelle 2024 hyvinvointiryhmän esityksen mukaisesti sekä muut hyvinvointiryhmän esittämät toimenpiteet hyvinvointirahan käytöstä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Viliina Välimäki poistui esteellisenä (osallisuusjäävi, Kellahden kyläyhdistys ry:n puheenjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Viliina Välimäki

Tiedoksi

Talous- ja hallintoyksikkö, kaikki hankehakijat täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 112

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Tekninen lautakunta 20.02.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Sivistyslautakunta 27.02.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	20.2.2024	22.2.2024	23.2.2024
Sivistyslautakunta	27.2.2024	1.3.2024	4.3.2024

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 113

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 2 Teknisen alan pientarvikkeet ja -kemikaalit sekä työkalut, sitoutuminen Sarastia Oy:n yhteishankintaan, 23.02.2024

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 34 Nimikkeen muuttaminen ja työn vaativuuden arviointi, 21.02.2024

§ 35 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen, 22.02.2024

§ 36 Provisiopalkkion maksaminen, 22.02.2024

§ 37 Perusopetuksen ja lukiokoulutuksen opettajien palkkaamisen perusteet, 22.02.2024

§ 38 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 22.02.2024

§ 39 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 26.02.2024

§ 40 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 26.02.2024

§ 41 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen 1.12.2023-31.3.2024, 27.02.2024

§ 42 Nimikkeen muuttaminen, 04.03.2024

§ 43 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen 8.1.-31.5.2024, 05.03.2024

§ 44 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen 8.1.-31.5.2024, 05.03.2024

§ 45 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen 8.1.-31.5.2024, 05.03.2024

§ 46 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 05.03.2024

§ 47 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 05.03.2024

Kaupunginjohtaja

Hankintapäätös:

§ 5 Hankintapäätös, dokumenttikameroiden hankinta Porin kaupungille 2024, 27.02.2024

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 6 Porin kaupungin edustajan nimeäminen Julkisen hallinnon tiedonhallinnan asiantuntijaryhmään, 01.03.2024

§ 7 Suomen Ilmailuopiston kurssin SIO38 opiskelijoiden huomioiminen, 05.03.2024

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 25 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 21.02.2024

§ 26 Työkokemuslisän maksaminen, 26.02.2024

§ 27 Ammattialalisän maksaminen, 27.02.2024

§ 28 Ammattialalisän maksaminen 2., 28.02.2024

§ 29 Ammattialalisän maksaminen, 04.03.2024

§ 30 Vuosisidonnaisen lisän päätös, 05.03.2024

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 114

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Sisäisen tarkastuksen vuoden 2023 seurantaraportointi 4 / 2023, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 15-kohdan nojalla

§ Sisäisen tarkastuksen vuoden 2024 työohjelma, salainen asia, julkisuuslaki 24 §: n 1 momentin 15-kohdan nojalla

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§108

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Linkki lakiin: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§99, §100, §101, §102, §107, §109, §110, §112, §113, §114

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§103, §104, §105, §106, §111

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.